

**UAB ŠILUTĖS ŠILUMOS TINKLAI  
METINIS PRANEŠIMAS  
2020 M.**

## Ataskaitinis laikotarpis, už kurį parengtas metinis pranešimas

Metiniame pranešime pateikiama informacija Bendrovės akcininkams ir kitiems suinteresuotiems asmenims apie bendrovės 2020 m. finansinių metų veiklą.

## Metinio pranešimo reglamentavimas

UAB „Šilutės šilumos tinklai“ metinis pranešimas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos įmonių finansinės atskaitomybės įstatymo 25 straipsniu.

## Asmenys, atsakingi už metiniame pranešime pateiktą informaciją

Pareigos	Vardas, pavardė	Telefono Nr.
Direktorius	Vaidotas Mačiulis	8 441 62144
Vyr. buhalterė	Rita Agintienė	8 441 62149

## Pagrindiniai duomenys apie bendrovę

<b>Bendrovės pavadinimas</b>	Uždaroji akcinė bendrovė <b>Šilutės šilumos tinklai</b>
<b>Įmonės kodas</b>	1772 17875
<b>Įstatinis kapitalas</b>	4552454,80
<b>Apmokėtas įstatinis kapitalas</b>	4552454,80
<b>Adresas</b>	Verslo 12, Šilutė
<b>Telefonas</b>	8 441 62144
<b>Elektroninis paštas</b>	Info.sst@silutesst.lt
<b>Interneto tinklapis</b>	www.silutesst.lt
<b>Teisinė organizacinė forma</b>	Uždaroji akcinė bendrovė
<b>Įregistravimo data ir vieta</b>	1994 m. rugpjūčio 10 d. Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas
<b>Registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie bendrovę</b>	Juridinių asmenų registras

## 1. BENDRA INFORMACIJA

Uždaroji akcinė bendrovė Šilutės šilumos tinklai (toliau tekste - Bendrovė) vadovaujasi Lietuvos Respublikos Konstitucija, įstatymais, teisės aktais ir Bendrovės įstatais. Bendrovė yra ribotos civilinės atsakomybės juridinis asmuo, turi savo sąskaitas bankuose, antspaudą, firmos vardą, įregistruotą Lietuvos Respublikos valstybiniame patentų biure.

Bendrovės įstatinis kapitalas yra 4 552 454,80 Eur, kurį sudaro 1 569 812 vienetų paprastųjų vardinių 2,90 Eur nominalios vertės akcijų. Pagrindinis akcininkas yra Šilutės rajono savivaldybė, kuriai priklauso 1 568 438 vienetai paprastųjų vardinių akcijų arba 99,1 % visų Bendrovės akcijų. Likusios akcijos priklauso fiziniams asmenims. Visos Bendrovės paprastosios vardinės akcijos yra visiškai apmokėtos. Perleistų savų akcijų nebuvo.

Bendrovė filialų ir atstovybių neturi.

Pagrindinė Bendrovės (reguliuojama) veikla:

- centralizuotas šilumos energijos tiekimas (pardavimas) vartotojams;
- karšto vandens tiekimas (pardavimas) vartotojams;
- karšto vandens temperatūros palaikymas.

Kita Bendrovės (nereguliuojama) veikla:

- pastatų šildymo ir karšto vandens vidaus sistemų priežiūra;
- kitoms įstaigoms priklausančių katilinių eksploatavimo paslaugos teikimas;
- daugiabučių namų energetinio efektyvumo didinimo (namų renovacijos) programos administravimas.

## 2. BENDROVĖS VEIKLĄ REGLAMENTUOJANTYS DOKUMENTAI

Bendrovės nauja įstatų redakcija patvirtinta Bendrovės 2012-12-20 neeilinio visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimu. Įregistruota juridinių asmenų registre 2013-02-19. 2019-08-09 vykusio eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo metu buvo pakeisti ir papildyti įstatai.

## 3. BENDROVĖS VEIKLOS VYKDYMUI PRIVALOMI LEIDIMAI

Bendrovės vykdoma veikla yra licencijuojama. Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija 2004 m. sausio 15 d. Bendrovei išdavė licenciją Nr. L4-ŠT-14, suteikiančią teisę vykdyti šilumos tiekimo veiklą Šilutės mieste, Kintų, Rusnės, Švėkšnos, Vainuto ir Žemaičių Naumiesčio miestelių, Inkaklių, Juknaičių, Traksėdžių ir Vilkėnų kaimų teritorijose.

Lietuvos Respublikos valstybinė energetikos inspekcija prie Energetikos ministerijos 2016 m. birželio 30 d. sprendimu Nr. 9104 pratęsė atestatą Nr. T-0543, kuriuo Bendrovei suteikiama teisė verstis šilumos įrenginių ir turbinų eksploatavimo darbais pagal atestato privalomajame priede nurodytą darbų sąrašą. Atestatas galioja iki 2021 m. birželio 29 d.

Lietuvos Respublikos valstybinė energetikos inspekcija prie Energetikos ministerijos 2016 m. birželio 30 d. sprendimu Nr. 9105 pratęsė atestatą Nr. E-0998, kuriuo Bendrovei suteikiama teisė verstis elektros įrenginių eksploatavimo darbais pagal atestato privalomajame priede nurodytą darbų sąrašą. Atestatas galioja iki 2021 m. birželio 29 d.

Lietuvos Respublikos Energetikos ministerija 2010 m. vasario 25 d. išdavė Bendrovei leidimą Nr. LG-0202 gaminti elektros energiją. Leidimu reglamentuotos veiklos sąlygos – pagamintą elektros energiją sunaudoti savo reikmėms. Teritorija, kurioje verčiamasi leidimu reglamentuojama veikla – Šilutės rajoninė katilinė, Klaipėdos g.6a, Šilutė. Leidimo galiojimo trukmė neribojama, instaliuota dujų kogeneracinės elektrinės galia – 0,15 MW. Projektinė metinė elektros energijos gamyba - 1 300 000 kWh.

Aplinkos apsaugos agentūra 2011 m. gegužės 9 d. Bendrovei išdavė leidimą Nr.1AT-287 atlikti taršos šaltinių išmetamų į aplinką teršalų ir teršalų aplinkos elementuose matavimus ir tyrimus, nurodytus leidimo priede: stacionarių taršos šaltinių išmetamųjų į aplinkos orą teršalų (anglies monoksido, azoto oksidų, deguonies kiekio) matavimai dujų analizatoriumi.

Bendrovės objektas – Šilutės rajoninė katilinė – yra įregistruota Lietuvos Respublikos valstybinės reikšmės ir pavojingų objektų registre ir jam suteiktas identifikacijos kodas:10001204 (2004-12-22 išduotas pavojingo objekto registracijos pažymėjimas Nr.2004-149).

Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos 2019-01-08 Bendrovei išdavė leidimą Nr.PV-19-2 naudoti žemės gelmių išteklius (išskyrus angliavandenilius) ir ertmes t.y. leidžiama naudoti Bendrovės telkinio (vandenvietės), esančios Verslo g.12, Šilutės m. gėlo požeminio vandens išteklius.

Valstybinė energetikos reguliavimo taryba

Bendrovė eksploatuoja įrenginius (garo ir vandens šildymo katilai; stacionarios pavojingų medžiagų talpyklos; kėlimo įrenginiai), kurie įregistruoti Lietuvos Respublikos potencialiai pavojingų įrenginių valstybės registre ir turi Valstybinės darbo inspekcijos išduotus potencialiai pavojingų įrenginių registracijos pažymėjimus.

#### 4. ŠILUMOS GAMYBOS IR TIEKIMO VEIKLA

Bendrovė šildo 563741 m<sup>2</sup> plotą, aptarnauja 5151 vartotojus, įsikūrusius Šilutės mieste, Rusnės ir Švėkšnos miesteliuose, Juknaičių, Kintų, Traksėdžių, Inkaklių gyvenamosiose vietovėse. Pagrindinė veikla labai priklauso nuo klimatinė oro sąlygų, kas įtakoja pagaminamos ir tiekiamos šilumos kiekį, o nuo jo priklauso Bendrovės pajamos.

Bendrovė per ataskaitinį laikotarpį pagamino 84034 MWh šilumos. Pateikė vartotojams 67229 MWh kas šilumos gamybos balanse sudaro 80 %, šilumos nuostoliai -18 %, šiluma technologinėms reikmėms – 2 %. Informacija apie šilumos gamybą ir tiekimą (palyginimui parinkti 2017 – 2019 m. duomenys) pateikta 1 lentelėje

1 lentelė

	Mato vnt.	2020 m.	2019 m.	2018 m.
Pagaminta	MWh	78463	84034	87445
Šilumos nuostoliai	MWh	15759	15113	16292
Šiluma technologinėms reikmėms	MWh	1657	1692	1389
Pateikta vartotojams	MWh	61047	67229	69764
Iš to skaičiaus:				
gyventojai	MWh	45965	48953	50758
biudžetinės organizacijos	MWh	11128	14779	14053
kiti vartotojai	MWh	3954	3497	4953

Šilumos gamyba vykdoma 12 katilinių. Bendrovė taip pat nuo 2016 m. teikia katilinių eksploatavimo paslaugą: Saugų J. Mikšo pagrindinei mokyklai; Saugų vaikų globos namams; Katyčių pagrindinei mokyklai; Vainuto gimnazijai. Vainuto ir Žemaičių Naumiesčio kultūros namų katilinės nuo 2020 metų sezono pradžios pagal panaudos sutartį perduotos Bendrovei.

Informacija apie Bendrovės katilines pateikta 2 lentelėje.

2 lentelė

Gamybos objektas	Instaliuota galia, MW	Katilų skaičius, vnt	Naudojama kuro rūšis	Pagaminta šilumos energijos, MWh
Šilutės rajoninė katilinė (ŠRK)	52,170	6	biokuras; skystas kuras	71942
Juknaičių katilinė (JK)	1,700	5	biokuras	2608
Rusnės katilinė (RnK)	2,300	2	biokuras; skystas kuras	2095
Kintų katilinė (KK) (pradėta rekonstrukcija 2019-04-18)	0,8	2	biokuras; skystas kuras	525
Tilžės g.(Šilutė) katilinė (TgK)	0,445	2	skystas kuras	283
Ligoninės rezervinė katilinė (LRK)	2,000	1	skystas kuras	0

Švėkšnos katilinė Nr.1 (ŠK1)	0,133	2	biokuras; skystas kuras	85
Švėkšnos katilinė Nr.2 (ŠK2)	0,587	2	biokuras; skystas kuras	570
Švėkšnos katilinė Nr.3 (ŠK3)	0,450	1	biokuras	208
Inkaklių katilinė (IK)	0,256	2	biokuras	54
Vainuto kultūros namų katilinė	0,200	2	biokuras	44
Žemaičių Naumiesčio kultūros namų katilinė	0,170	2	biokuras	48
VISO:	61,211	29	-	78462

Šilutės rajoninėje katilinėje esantis šilumos gamybą efektyvinantis įrenginys – dūmų kondensacinis ekonomizeris (DKE) per metus pagamino 10290 MWh šilumos, kas sudaro 12,5 % biokuru pagaminto ir vartotojams patiekto šilumos kiekio Šilutės rajoninėje katilinėje. Tai leido sutaupyti 295539 Eur/metus.

Bendrovės katilinėse ataskaitiniais metais buvo naudojamas kelių rūšių kuras:

- biokuras (medienos skiedros; šiaudai; medienos granulės);
- skystasis kuras (dyzelinas);

Medienos skiedros ir medienos granulės buvo perkamos energijos išteklių biržoje „BALTPOOL“. Šiaudai perkami viešai paskelbus konkursą už mažiausiai pasiūlytą kainą. Dyzelinas perkamas iš UAB „TOMEDA“.

Informacija apie šilumos gamybai naudojamą kurą (tonomis naftos ekvivalentu,  $t_{ne}$ ) pateikta 3 lentelėje.

3 lentelė

Mėn.	Biokuras			Dyzelinas
	Medienos skiedra SM2	Šiaudai	Medienos granulės MG2	
1	834	65	23	16
2	858	56	18	9
3	809	75	14	5
4	544	29	2	2
5	246			
6	156			
7	185			
8	150			
9	202			
10	490	26	7	2
11	912	59	20	5
12	998	63	34	6
2020 m.	6384	373	118	45

Pagaminta šilumos energija iš katilinių tiekama šilumos perdavimo tinklais šilumos vartotojų pastatams. Šilumos perdavimo tinklus sudaro:

- izoliuoti požeminiai ir antžeminiai termofikacinio vandens vamzdynai;
- sklendžių kameros;
- uždaromoji ir reguliavimo armatūra;
- matavimo ir šilumos apskaitos prietaisai.

Savo ruožtu šilumos perdavimo tinklai skirstomi į:

- magistralinius šilumos tinklus;
- skirstomuosius šilumos tinklus.

Informacija apie šilumos tiekimo tinklų būklę 2020 m. pateikta 4 lentelėje.

	Pakeistų tinklų ilgis, km	Naujai įrengtų tinklų ilgis, km	Tinklų ilgis ataskaitinių metų pabaigoje, km
Termofikaciniai tinklai	0,419	0,150	54,452

## 5. BENDROVĖS VEIKLOS FINANSINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI

Informacija apie pajamas gautas už parduotą šilumą, karštą vandenį ir karšto vandens sistemų aptarnavimą pateikta 5 lentelėje

	Mato vnt.	2020 m.	2019 m.	2018 m.
Už patiektą šilumos energiją	Eur	2385674	2859890	3088975
Už tiekimo sistemų aptarnavimą	Eur	10582	18206	17022
Už patiektą karštą vandenį	Eur	274118	264278	258877
Už karšto vandens skaitiklių priežiūrą	Eur	40118	40168	39901
Iš viso:	Eur	2710492	3182542	3404775

\*- bendrovė nuo 2016 m. nebevykdo daugiabučių namų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros, išskyrus įstaigas, įmones, mokyklas ir lopšelius – darželius, su kuriais sudaryta sistemų priežiūros sutartis.

Vidutinė Bendrovės taikoma šilumos kaina buitiniams vartotojams per 2020 m. buvo 4,07 ct/kWh be PVM. Kainos kintamoji dalis, priklausomai nuo perkamo kuro kainos yra perskaičiuojama kas mėnesį.

Pagal kainą, Bendrovė buvo pirmame pigiausiai šilumą tiekiančių dešimtuose (metų pabaigoje užėmė: lapkričio ir gruodžio mėn. – 6 ir 5 vietą) tarp penkiasdešimties Lietuvos šilumos tiekimo įmonių.

Pastoviausias sąnaudas – sudaro nusidėvėjimo (amortizacijos), einamojo remonto, aptarnavimo, mokesčių, finansinės, administracinės, rinkodaros ir kitos paskirstomos sąnaudos, taip pat investicijų grąža.

Kintamasis sąnaudas sudaro šilumos gamybai sunaudoto kuro, elektros energijos, vandens technologinėms reikmėms ir pelenų utilizavimo sąnaudos. Šios sąnaudos nustatomos įvertinus lyginamąsias kuro sąnaudas ( $kg_{ne}/MWh$ ), katilų naudingo veikimo koeficientus (NVK), lyginamąsias elektros energijos sąnaudas ( $kWh/MWh$ ) ir šilumos gamybos bei perdavimo verslo vienetams sunaudoto vandens sąnaudas.

Informacija apie pagrindines sąnaudas pateikta 6 lentelėje

	Mato vnt.	2020 m.	2019 m.	2018 m.
<b>Kintamosios sąnaudos</b>				
Kuras	Eur	972195	1404429	1659707
Elektra	Eur	139593	127279	127280
Vanduo	Eur	1770	2398	2496
<b>Sąlygiškai pastovios sąnaudos</b>				
Materialinės ir joms prilygintos	Eur	173484	222855	209860
Amortizaciniai atskaitymai	Eur	349569	249699	279162
Sąnaudos darbui apmokėti	Eur	761590	834018	613778
Įmokos SODRAI	Eur	13670	15460	191496
Mokesčiai	Eur	47835	43893	34035
Veiklos sąnaudos	Eur	293897	300839	320096
Palūkanų sąnaudos	Eur	88564	57833	35048
Iš viso:	Eur	2842167	3258703	3472958

Palyginus 2020 m. patirtas pagrindines sąnaudas su 2019 m., jos sumažėjo 432279 Eur. Didžiausią sąnaudų dalį veikloje sudaro kuro šilumos energijai gaminti įsigijimo sąnaudos. Bendrovė biokurą (smulkintą medieną) ir medienos granules perka energijos išteklių biržoje BALTPool. Per 2020 m. smulkintos medienos ir medienos granuliu šilumai gaminti buvo sunaudota 6502 t<sub>ne</sub> už 892022 Eur. t.y. 361709 Eur mažiau, kas labiausiai ir lėmė Bendrovės Sąnaudų sumažėjimą.

2020 metais Bendrovė vartotojams paruošė 61209 m<sup>3</sup> karšto vandens, iš to skaičiaus realizuota – 57335 m<sup>3</sup>. Priskaičiuotos netektys daugiabučių namų tinkluose – 3874 m<sup>3</sup> (6,4%). Per ataskaitinį laikotarpį karšto vandens tiekimo veikloje Bendrovė patyrė 166031 Eur sąnaudų, gavo 274118 Eur pajamų.

Ataskaitinių metų rezultatas iš pagrindinės veiklos – 336939 Eur nuostolis.  
Ataskaitinių metų grynasis rezultatas – 262272 Eur nuostolis.

Bendrovės veiklai labai svarbus savalaikis šilumos kainos nustatymas, nes tai įtakoja įmonės finansinį rezultatą.

Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija (toliau VKEKK) savo 2017-07-17 nutarimu Nr.O3E-335 ir 2017-08-17 nutarimu Nr.O3E-363 nustatė šilumos bazinės kainos dedamąsias 3 metų bazinės kainos galiojimo laikotarpiui. 2017 m. rugpjūčio 16 d. nutarimu Nr. O5E-210 VKEKK patikslino dėl faktinių ir į kuro kainą įskaičiuotų kuro kainų skirtumo papildomai gautas pajamas, kurias sumažino 113,4 tūkst. Eur. Šilutės rajono savivaldybės taryba savo 2017-09-28 sprendimu Nr.T1-795 šias kainas dedamąsias patvirtino. Bendrovė per tris metus privalo vartotojams metus gražinti 564,0 tūkst. Eur, kas mažina šilumos kainą 0,28 Eur.

2020 metais Bendrovė gražino vartotojams 108,103 tūkst. Eur. Tai turėjo įtakos finansiniam metų rezultatui. Priežastis dėl kurios įmonė gavo papildomas pajamas iš vartotojų yra ta, kad VKEKK dvejus metus vėlavo perskaičiuoti bazinę šilumos kainą ir pakeisti šilumos kainoje esančią kuro struktūros formulę. Bendrovė 2020 metų kovo 2d. raštu 2R-(1.16)-151 pateikė VERT bazinės kainos projektą. Kita bazinė šilumos kaina pagal šilumos kainų skaičiavimo metodiką turėjo būti patvirtinta 2020 metų rugpjūčio 1 dienai, bet VERT šiai dienai šilumos bazinės kainos nenustatė.

## 6. INVESTICINĖ VEIKLA IR PROJEKTAI

Bendrovė eilę metų įgyvendina investicinius projektus. Investuojama į:

- šilumos energijos gamybos efektyvumą;
- atsinaujinančių vietinių energijos išteklių naudojimą;
- įrenginių darbo patikimumą ir avarijų bei sutrikimų prevenciją;
- modernių technologijų diegimą;
- sąnaudų mažinimą;
- elektros energijos taupų naudojimą;
- aplinkos oro taršos mažinimą;
- šilumos tiekimo patikimumą;
- šilumos perdavimo nuostolių mažinimą;
- naujų vartotojų prijungimą;
- taupų šilumos energijos vartojimą.

7 lentelė

Investicinio projekto pavadinimas	Projekto Nr.	Rangovas	Projekto įgyvendinimo terminas	Projekto bendra investicijų suma, tūkst. Eur	ES fondų paramos lėšos, tūkst. Eur
Kintų katilinės rekonstrukcija, įrengiant biokuro katilą	04.1.1-LVPA-K-109-01-0001	UAB „Artakija“	2020-02-01	217,2	90,0
Ši investicija leis pakeisti nusidėvėjusius kietuoju kuru (tame skaičiuje ir anglimi) kūrenamus katilus, nauja kuro rūšis – biokuras (medienos skiedros). Technologija – be nuolatinio aptarnaujančio personalo. Naujo biokuro katilo įrengimas leis efektyviai deginti biokurą, iš šios katilinės bus šildomi visi centralizuoto šilumos tinklo Kintuose vartotojai.					

Projektas „Kintų katilinės rekonstrukcija, įrengiant biokuro katilą“ įvykdytas 2020 metais.

Bendrovė per ataskaitinį laikotarpį įsigijo ilgalaikio materialiojo turto už 486385 Eur. 2020 m. įvykdyti šie investiciniai projektai ir įsigyta turto:

- Biokuro katilas su priklausiniais Kintų katilinėje – 217200 Eur
- Įrengtas 70 m. šilumos perdavimo tinklas nuo Juknaičių katilinės – 12299 Eur
- Pakeisti šilumos tinklai Dariaus ir Girėno gatvėje - 12267 Eur
- 10 MW vandens šildymo katilui pakeisti plieniniai vamzdžiai – 28052 Eur
- Katilui „Kaistra“ sumontuotos dūmsiurbės su el. varikliu – 20207 Eur
- Įsigytas Honda benzininis siurblys ir Absorbcinis sausintuvas HERZ HMD10 – 1806 Eur
- Įsigyta baldų administracinėse patalpose – 1154 Eur
- Įsigyta kompiuterinės įrangos – 4168 Eur
- Įrengti oro ištraukimo sistema Juknaičių katilinėje – 6086 Eur
- Įsigyti šilumos apskaitos prietaisai (rezervinis keitimo fondas) - 6480 Eur;
- Įsigyta elektros srovės generatorius – 980 Eur
- Įrengta techninių patalpų vėdinimo sistema – 5699 Eur
- Patikėjimo teise gauta turto už 169987 Eur



**2020 M. INVESTICIJŲ PLANO VYKDYMAS (Naujai įsigytas turtas)**

UAB ŠILUTĖS ŠILUMOS TINKLAI INVESTICIJŲ PLANO VYKDYMAS IR JO FINANSAVIMO ŠALTINIAI 2020 M.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Gamyba	Perdavimas	Iš viso
		2020 m.	2020 m.	
1.	<b>Investicijų (ilgalaikio turto) įsigijimo ataskaita</b>			2020 m.
1.1	<i>Biokuro katilas su priklausiniais</i>	127200		127200
2.	<b>Lėšos gautos už apyvartinį taršos leidimus</b>			127200
2.1.1	<i>Šilumos tinklai nuo Juknaičių katilinės, 70m</i>	72952	26246	99198
2.1.2	<i>Šilumos tinklai Dariaus ir Girėno g. (unikalus Nr. 4400-5362-0181)</i>		12299	12299
2.1.3	<i>WB20 XT4 DRX Honda benzininis siurblys</i>	409	12267	12267
2.1.4	<i>Absorbcinis sausintuvas HERZ HMD10</i>			409
2.1.5	<i>10 MW Vandens šildymo katilo plieninių vamzdžių keitimas</i>	1397		1397
2.1.6	<i>Katilo "Kaistra" K-6 dūmsiurbės su el. varikliu montavimas</i>	28052		28052
2.1.7	<i>Šilumos skaitiklių įsigijimas</i>	20207		20207
2.1.8	<i>Įrenginys Dahua (vaizdo įrašymo įrenginys)</i>	4800	1680	6480
2.1.9	<i>Stacionarių ir nešiojamų kompiuterių įsigijimas</i>	515		515
2.2.0	<i>Oro ištraukimo sistema Juknaičių katilinėje</i>	3653		3653
2.2.1	<i>Tech. Patalpų vėdinimo sistema</i>	6086		6086
2.2.2	<i>Elektros srovės generatorius</i>	5699		5699
2.2.3	<i>Baldai</i>	980		980
		1154		1154

<b>3.</b>	<b>ES ir kitų fondų lėšos</b>		<b>90000</b>		<b>90000</b>
3.1.1	Biokuro katilas su priklausiniais		90000		90000
4.	<b>Kita (patikėjimo teise gautas turtas)</b>		<b>146056</b>	<b>23931</b>	<b>169987</b>
4.1.1	Kultūros namų pastato dalis 58,5 kv.m., Šilutės r.sav., Vainutas, Galnės g. I.		22834		22834
4.1.2	Ž.Naumiesčio kultūros namų pastato 25,63 kv.m. ploto dalis, Šilutės r. sav., Ž.Naumiestis, Pergalės		7990		7990
4.1.3	Kamino įranga, Šilutės r. sav., Vainutas, Galnės g.I.		7154		7154
4.1.4	Vandens šildymo katilai H4Y-100 su priklausiniais		64780		64780
4.1.5	Vamzdynai su įranga			7864	7864
4.1.6	Granulinis vandens šildymo katilas KOSTRZEWA Maxi Bio100		12585		12585
4.1.7	Skysto kuro vandens šildymo katilas BIZON NL30-70 su priklausiniais		5070		5070
4.1.8	Katilinės vamzdynai su įranga			16067	16067
4.1.9	Katilinės kamino įranga		6718		6718
4.2.0	Automatikos įranga		18925		18925

## 7. VALDOMO TURTO PRIEŽIŪRA IR EKSPLOATAVIMAS

Šilutės rajoninėje katilinėje patirtos sąnaudos dėl remontų ir eksploatacijos	- 103401 Eur iš jų:
• Remontų sąnaudos pastatams ir statiniams	- 14855 Eur
• Remontų sąnaudos įrenginiams	- 8766 Eur
• Remontų sąnaudos transporto priemonėms	- 8553 Eur
• Eksploatavimo sąnaudos	- 56078 Eur
• Eksploatavimo sąnaudos šilumos tinklams	- 471 Eur
• Remontų sąnaudos šilumos tinklams	- 14678 Eur

Kitose katilinėse patirtos sąnaudos remontams ir eksploatavimui:

• Rusnės katilinė	- 5281 Eur
• Juknaičių katilinė	- 1849 Eur
• Kintų katilinė	- 677 Eur
• Švėkšnos katilinė Nr.1	- 466 Eur
• Švėkšnos katilinė Nr.2	- 289Eur
• Inkaklių katilinė	- 50 Eur
• Vilkėno k. katilinė	- 992 Eur
• Žemaičių Naumiesčio katilinė	-120 Eur
• Vainuto katilinė	- 35 Eur

## 8. APLINKOSAUGINĖ VEIKLA

Pagrindinis naujai įsteigtos šiltnamio dujų apyvartinių taršos leidimų (toliau - ATL) prekybos sistemos tikslas – mažiausiomis sąnaudomis pasiekti Kioto protokole nustatytus tikslus, t. y. gerokai sumažinti šiltnamio efektą sukeliančių dujų išmetimą į aplinką visoje ES.

Antrajame etape (2013 – 2020 m.) ATL paskirstymo plane ES kontroliuojamam teršalui į aplinkos orą – anglies dvideginiui (CO<sub>2</sub>) Bendrovei buvo skirta iš Lietuvos aplinkos apsaugos investicijų fondo 67 963 ATL pagal pateiktą paraišką LR aplinkos ministerijai, kuri buvo parengta pagal sudarytą Bendrovės Šilutės rajoninės katilinės duomenų rinkimo metodologijos ataskaitą.

2020 metais skirta 4265 ATL, iš jų 2ATL bus panaudoti išmetamų teršalų kiekiui patvirtinti ir gražinti valstybei. 2020 metais parduota 4000 ATL, kurie buvo sutaupyti ir dalis konvertuoti iš žaliųjų sertifikatų į apyvartinius taršos leidimus (ATL).

Įgyvendintos aplinkos ir oro taršos mažinimo priemonės:

- Efektyviai gamyboje eksploatuojamas dūmų kondensacinis ekonomizeris (DKE).
- Kietųjų dalelių, patenkančių aplinkos orą efektyvus valymas

Yra ir bus vykdomi aplinkos taršos monitoringai:

- Šilutės rajoninės katilinės skysto kuro rezervuarų parko požeminio vandens monitoringas;
- Šilutės rajoninės katilinės vandenvietės požeminio vandens monitoringas;
- Aplinkos oro taršos ir jų išmetamų teršalų monitoringas;
- Parengti oro taršos šaltinių inventorizacijos ataskaitos Rusnės ir Kintų katilinių.
- Metinis ŠESD stebėsenos planas;
- Ūkio veiklos subjekto pagal reglamentą (ES) Nr. 601/2012 58 veiklos rizikos vertinimas;
- Ūkio subjekto visos kontrolės sistemos stebėseną;
- ŠESD veiklos vykdytojo duomenų srauto operacijų stebėsenos aprašo rengimas.

Teikiamos ir parengtos ataskaitos bei programos 2020 m.:

- ŠESD išmetimo ataskaita paruošta ir pateikiama atlikus jai nepriklausomą auditą.
- Ūkio subjekto veiklos pokyčių ataskaitą paruošta ir pateikiama atlikus jai nepriklausomą auditą.
- Parengta ir patekta paraiška Rajoninės katilinės taršos leidimui gauti. Taršos leidimas išduotas 2020 metais.
- Ūkio veiklos subjekto pagal reglamentą (ES) Nr. 601/2012 58 veiklos rizikos vertinimas ir visos kontrolės sistemos stebėsenos ataskaita;
- ŠESD veiklos vykdytojo duomenų srauto operacijų stebėsenos ataskaita;
- Šilutės rajoninės katilinės vandenvietės požeminio vandens stebėsenos ataskaita;
- Šilutės rajoninės katilinės požeminio vandens monitoringo apibendrinamoji ataskaita;
- Šilutės rajoninės katilinės poveikio aplinkos orui vertinimo ataskaita;
- Šilutės Rajoninės katilinės skysto kuro rezervuarų parko požeminio vandens monitoringo programa;
- Šilutės rajoninės katilinės skysto kuro rezervuarų parko požeminio vandens monitoringo ataskaita.
- Aplinkos oro taršos ir išmetamų teršalų monitoringo ataskaita.

#### 9. NAMŲ ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROGRAMOS ADMINISTRAVIMAS 2019 METAIS

UAB „Šilutės šilumos tinklai“, daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos įgyvendinimo administratorius, 2020 metais vykdė Šilutės rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr.T1-841, 2017-11-30 „Dėl energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programos – 3 papildymo“ ir Nr.T1-1282, 2019-02-21 „Dėl energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programos – 4“ įgyvendinimo darbus.

Per 2020 metus dešimtyje objektų vyko statybos rangos darbai, penkiems namams atnaujinti suorganizuoti techninių darbo projektų parengimo konkursai, kuriuose gavus statybą leidžiantį dokumentą, 2021 m. bus skelbiami statybos rangos darbų ir statybos techninės priežiūros konkursai.

Šilutės rajono savivaldybė taryba sprendimu Nr. T1-206, 2019-12-19 „Dėl energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programos – 5 patvirtinimo“ nusprendė patvirtinti 15 daugiabučių gyvenamųjų namų, kurių dauguma butų savininkų pareiškė norą dalyvauti energinio efektyvumo didinimo programoje. Su šių namų gyventojais 2020 m. buvo organizuojami susirinkimai balsavimo procedūroms atlikti ir susirinkimų protokolai, balsavimo biuleteniai kartu su investiciniais projektais pateikti Būsto energijos taupymo agentūrai.

2020 metais, LR Aplinkos ministerija, atliko pateiktų paraiškų vertinimą ir įtraukė 15 daugiabučius gyvenamuosius namus į atnaujinimo (modernizavimo) programą. Įtraukus šiuos namus į programą, toliau vyko valstybės paramos sutarčių šiems namams atnaujinti (modernizuoti) sudarymas, techninių darbo projektų pirkimo ir rengimo darbai.

#### 10. ĮMONĖS VALDYMO IR KONTROLĖS ORGANŲ VEIKLA

Ataskaitiniais metais buvo sušauktas vienas eilinis akcininkų susirinkimas, kuriame buvo svarstyta:

2020-04-30 Visuotinis eilinis akcininkų susirinkimas svarstė susirinkimo darbotvarkės klausimus:

- Dėl pritarimo Auditoriaus išvadoms apie 2019 metų Bendrovės metinių finansinių ataskaitų rinkinį ir metinį pranešimą;
- Dėl 2019 m. Bendrovės metinio pranešimo pristatymo;
- Dėl 2019 m. Bendrovės metinių finansinių ataskaitų tvirtinimo;
- Dėl 2019 m. Bendrovės pelno (nuostolio) paskirstymo;
- Dėl 2019 m. Bendrovės strategijos įgyvendinimo metinės ataskaitos pristatymo;
- Dėl Audito įmonės išrinkimo;
- Dėl UAB „Šilutės šilumos tinklai“ vadovo (direktoriaus) darbo užmokesčio nustatymo;
- Dėl 2017-05-11 sąskaitos kredito sutarties (Overdraftas) Nr. SK-2017-011-07.

## 11. VEIKLOS PLANAI, PERSONALAS, VEIKLOS TOBULINIMO PERSPEKTYVOS IR GALIMYBĖS

Vienas iš svarbiausių Bendrovės veiklos planų buvo ir išlieka teikti kokybišką ir pigią šilumos ir karšto vandens tiekimo paslaugą vartotojams, optimizuojant sąnaudas, efektyvinant šilumos gamybą ir tiekimą, didinant paslaugos patikimumą, išlaikant aukštą darbuotojų darbo kultūrą, motyvaciją ir skatinimą, kvalifikacijos kėlimą, darbo sąlygų gerinimą, avarijų ir sutrikimų prevenciją, aplinkos ir gamtos tausojimą.

2018 m. parengta bendrovės veiklos strategija 2018-2022 m. laikotarpiui, kuri buvo patvirtinta bendrovės stebėtojų taryboje 2018-09-25 ir pateikta Šilutės rajono savivaldybės administracijos direktoriui.

Bendrovė yra parengusi Turto priežiūros ir eksploatavimo planai 2021-2023 m. Šilumos gamybos, šilumos tiekimo, elektrotechnikos tarnybos turi parengusios daugiamečius ir metinius pagrindinių ir pagalbinių įrenginių techninės priežiūros ir remontų grafikus. Yra ruošiamos techninės užduotys, specifikacijos, pirkimų planai, remonto ir rezervinių atsarginių detalių, įrangos įsigijimo sąrašai, ruošiamą bazę įrenginių remontui pasibaigus šildymo sezonui.

2020 m. Bendrovės vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius – 71 darbuotojai. Iš jų pagal terminuotą sutartį dirbo 13 darbuotojų pagal sezonines darbo sutartis. 2020 m. atleisti iš darbo buvo 15 darbuotojai, iš jų: pagal DK 54 str. (šalių susitarimu) – 2 darbuotojai; pasibaigus sezoninei darbo sutarčiai – 13 darbuotojų. Šilumos gamybos verslo vienetė dirbo 38 darbuotojai. Šilumos tiekimo verslo vienetė dirbo 17 darbuotojų. Karšto vandens tiekimo verslo vienetė – 1 darbuotojas. Daugiabučių namų administravimo veikloje – 1 darbuotojas. Mažmeninio pardavimo verslo vienetė dirbo 2 darbuotojai. Bendrovės teikiamoje katilinių eksploatavimo paslaugos vienetė dirbo 3 darbuotojai. Bendrovės veiklos verslo vienetė dirbo 9 darbuotojai. Bendrovėje dirbo 17 darbuotojų, turinčių aukštąjį universitetinį, 16 – aukštesnįjį, 19 – vidurinį, 4 – nebaigtą vidurinį išsilavinimą.

Energetikos darbuotojai turi visus reikiamus atestatus, leidimus ir pažymėjimus. Per 2020 m. periodine tvarka akredituotose įstaigose buvo atestuoti šilumos įrenginių eksploatavimo veiklai 1 Bendrovės energetikos darbuotojas. Bendrovės sudarytoje atestavimo komisijoje buvo atestuoti šilumos įrenginių eksploatavimo veiklai 13 Bendrovės energetikos darbuotojų.

Nuo 2020 metų 3 darbuotojai pradėjo mokytis Kauno technologijos universitete pagal termo inžinerijos programą.

Direktorius

Vaidotas Mačiulis