

UAB Šilutės šilumos tinklai

Metinis pranešimas

2016 metai

BENDRA INFORMACIJA

Ataskaitinis laikotarpis, už kurį parengtas metinis pranešimas

Metiniame pranešime pateikiama informacija uždarnosios akcinės bendrovės „Šilutės šilumos tinklai“ (toliau tekste – UAB „Šilutės šilumos tinklai“, bendrovė) akcininkams bei kitiems suinteresuotiems asmenims apie bendrovės 2016 m. finansinių metų veiklą.

Metinio pranešimo reglamentavimas

UAB „Šilutės šilumos tinklai“ metinis pranešimas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos įmonių finansinės atskaitomybės įstatymo 25 straipsniu.

Asmenys, atsakingi už metiniame pranešime pateiktą informaciją

Pareigos	Vardas, pavardė	Telefono Nr.
Direktorius	Vaidotas Mačiulis	8 441 62144
Vyr. finansininkė	Rita Agintienė	8 441 62149

Pagrindiniai duomenys apie bendrovę

Bendrovės pavadinimas	Uždaroji akcinė bendrovė Šilutės šilumos tinklai
Įmonės kodas	1772 17875
Įstatinis kapitalas	4552454,80
Apmokėtas įstatinis kapitalas	4552454,80
Adresas	Klaipėdos 6A, Šilutė
Telefonas	8 441 62144
Faksas	8 441 62144
Elektroninis paštas	Info.sst@takas.lt
Interneto tinklapis	www.silutesst.lt
Teisinė organizacinė forma	Uždaroji akcinė bendrovė
Įregistravimo data ir vieta	1994 m. rugpjūčio 10 d. Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas
Registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie bendrovę	Juridinių asmenų registras

Bendrovės pagrindinės veiklos pobūdis

Pagrindinė UAB „Šilutės šilumos tinklai“ veikla – centralizuotas šilumos energijos tiekimas (pardavimas) vartotojams, karšto vandens tiekimas, šalto vandens pašildymas, karšto vandens temperatūros palaikymas.

Bendrovė aptarnauja 5111 vartotojus įsikūrusius Šilutės mieste, Rusnės ir Švėkšnos miesteliuose, Juknaičių, Kintų, Traksėdžių, gyvenamosiose vietovėse.

Nuo 2013 m. rugsėjo 26 d. Šilutės rajono Savivaldybės sprendimu Nr. T1-867 bendrovė paskirta energetinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programos įgyvendinimo administratoriumi.

Veiklos vystymas ir plėtra

UAB „Šilutės šilumos tinklai“ vadovaujasi Lietuvos Respublikos Konstitucija, įstatymais, teisės aktais ir bendrovės įstatais. Bendrovė yra ribotos civilinės atsakomybės juridinis asmuo, turi savo sąskaitas bankuose, antspaudą, firmos vardą įregistruotą Lietuvos Respublikos valstybiniame patentų biure.

Bendrovės vykdoma veikla yra licencijuojama.

2004 m. sausio 15 Nr. L4-ŠT-14 Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija išdavė licenciją UAB „Šilutės šilumos tinklai“ suteikiančią teisę vykdyti šilumos tiekimo veiklą Šilutės mieste, Traksėdžių, Rusnės, Juknaičių ir Kintų gyvenvietėse.

2006 m. spalio 17 d. Nr. 03-73 licencijoje pakeistas įmonės kodas, gautas licencijos pakeitimas.

2006 m. vasario 28 d. Lietuvos Respublikos ūkio ministerija išdavė leidimą gaminti elektros energiją (Leidimo Nr. LG-0108) leidimo galiojimo trukmė neribojama, projektinė metinė elektros energijos gamyba 1300000 kWh.

2008 m. kovo 14 d. nutarimu Nr. 03-38 Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija pakeitė teritoriją, kurioje vykdoma šilumos tiekimo veikla, nes pagal Šilutės rajono savivaldybės tarybos 2006-11-30 sprendimą Nr. T1-1367 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal panaudos sutartį“ perdavė eksploatuoti dvi katilines Švėkšnoje (Sodų g. 1 ir Parko g. 5).

2011 m. birželio 21 d. sprendimas Nr. 5837 Lietuvos Respublikos valstybinė energetikos inspekcija prie Energetikos ministerijos išdavė Atestatą eksploatuoti šilumos įrenginius ir turbinas Nr. T-0543. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos energetikos įstatymu suteikiama teisė verstis šilumos įrenginių ir turbinų eksploatavimu (darbų sąrašas nurodomas atestato privalomajame priede) galioja iki 2016 m. birželio 20 d.

2011 m. birželio 21 d. sprendimu Nr. 5838 Lietuvos Respublikos valstybinė energetikos inspekcija prie Energetikos ministerijos išdavė atestatą Nr. E-0998 eksploatuoti elektros įrenginius. Teisė verstis elektros įrenginių eksploatavimu galioja iki 2016 m. birželio 20 d.

Bendrovės pagrindinė veikla

Bendrovės pagrindinė veikla yra centralizuotai tiekiamos šilumos gamyba, karšto vandens tiekimas, šildymo ir karšto vandens tiekimo sistemų aptarnavimas, daugiabučių namų renovavimo programos administravimas.

Informacija apie šilumos gamybą ir naudingą atleidimą pateikta 1 lentelėje

1 lentelė

	Mato vnt.	2016 m.	2015 m.	2014 m.
Pagaminta	MWh	84253	77848	83111
Šilumos nuostoliai	MWh	15346	14534	18905
Šiluma savo reikmėms	MWh	2561	1462	1395
Naudingas atleidimas	MWh	66346	61852	63578
Iš to skaičiaus:				
gyventojai	MWh	48885	46241	47998
biudžetinės organizacijos	MWh	12623	10429	10601
kiti vartotojai	MWh	4838	5182	4979

Informacija apie pajamas gautas už parduotą šilumą, karštą vandenį ir karšto vandens sistemų aptarnavimą pateikta 2 lentelėje

2 lentelė

	Mato vnt.	2016 m.	2015 m.	2014 m.
Už šiluminę energiją	Eur	2814594	2961116	3350032
Tiekimo sistemų aptarnavimas	Eur		32537	42411
Už karštą vandenį	Eur	305840	320684	346921
Už karšto vandens skaitliukų priežiūrą	Eur	33851	27259	27400
Iš viso:	Eur	3154285	3341596	3766764

Informacija apie pagrindines sąnaudas pateikiama 3 lentelėje

3 lentelė

	Mato vnt.	2016 m.	2015 m.	2014 m.
Kintamosios sąnaudos:				
Kuras	Eur	1309822	1097199	1540694
Elektra	Eur	117438	140340	176114
Vanduo	Eur	2279	2491	2540
Sąlygiškai pastovios sąnaudos:	Eur			
Materialinės ir joms prilygintos	Eur	200173	192016	193344
Amortizaciniai atskaitymai	Eur	297804	315406	309952
Sąnaudos darbui apmokėti	Eur	594369	568185	507045
Įmokos sodrai	Eur	184442	175303	156734
Mokesčiai	Eur	24259	20816	18819
Veiklos sąnaudos	Eur	295656	268400	277656
Palūkanų sąnaudos	Eur	45042	69128	70831
Iš viso:	Eur	3071284	2849284	3253729

Palyginus 2016 m. patirtas sąnaudas su 2015 m. jos padidėjo 222000 Eur. Tam didžiausią įtaką turėjo ženklus kuro sąnaudų padidėjimas, nes įmonė sukūreno visą likusį mazutą, kuris buvo pirktas 2012 metais. Taip pat sąnaudų padidėjimui įtakos turėjo amortizacinių atskaitymų, darbo užmokesčio ir įmokų SODRAI padidėjimas.

Bendrovė biokurą (medienos skiedras) ir medienos granules perka energijos išteklių biržoje BALTPOL. Per 2016 m. smulkintos medienos buvo nupirktas už 869000 Eur.

Per metus kondensacinis ekonomizeris pagamino 10360 MWh šilumos, kas sudaro 15 % atleisto biokuru pagaminto šilumos kiekio rajoninėje katilinėje. Pinigine išraiška tai sudaro 323686 Eur.

Finansinių metų rezultatas iš pagrindinės veiklos –227121 Eur nuostolis.

Ataskaitinių metų grynasis rezultatas – 176378 Eur nuostolis.

UAB „Šilutės šilumos tinklai“ veikla yra glaudžiai susijusi su bendrovės vykdomais investiciniais projektais. Juos įgyvendinus užtikrinamas ne tik nepertraukiamas šilumos tiekimas bet ir plečiamas vartotojų skaičius.

Investicijos į šilumos tiekimo tinklą

Investicijos yra susijusios su bendrovės pagrindiniu tikslu - užtikrinti šiluminės energijos gamybos, tiekimo vartotojams stabilumą, patikimumą bei prieinamumą, mažinti eksploatacines sąnaudas ir avarijų atsiradimo tikimybę gamybos šaltiniuose ir tinkluose, didinti energijos vartojimo efektyvumą, mažinti šilumos nuostolius, diegti efektyvesnę ir modernesnę technologiją, taupyti energijos išteklius ir mažinti išsiskiriančių gamybos šaltiniuose teršalų kiekį.

Kad pasiekti užsibrėžtus tikslus, bendrovė investuoja ir investuos į šilumos gamybos įrenginius, naudojančius biokurą, į priemones, didinančias energijos gamybos įrenginių darbo efektyvumą, sąnaudų mažinimą, įrenginių darbo patikimumą ir avarijų bei sutrikimų prevenciją, žalos aplinkai mažinimą. Šiuo metu didžioji dalis šilumos energijos Šilutės rajoninėje katilinėje yra pagaminama deginant biokurą (medienos skiedras ir pjuvenas), dalis – skystu kuru (mazutu, dyzelinu).

2016 m. įmonė pagamino 84 253 MWh šilumos: biokuru (smulkinta mediena) – 72672,87 MWh (86,48%), mazutu – 4695,67 MWh (5,57%), dyzelinu – 514,196 MWh (0,60%), akmens anglimi – 1464,13 MWh (1,21%), malkine mediena – 1485,74 MWh (2,07 %), medienos granulėmis – 645,221 MWh (0,77 %), šiaudais – 2773,47 MWh (3,29%), dujomis – 1,75 (0,01%).

2016 metais Bendrovė vartotojams paruošė 62 685 m³ karšto vandens, iš to skaičiaus realizuota – 61 229 m³. Priskaičiuotos netektys daugiabučių namų tinkluose – 1,156 m³ (1,85%). Per ataskaitinį laikotarpį karšto vandens tiekimo veikloje Bendrovė patyrė 148 920 Eur sąnaudų, gavo 305839 Eur pajamų.

UAB „Šilutės šilumos tinklai“ per ataskaitinį laikotarpį įsigijo ilgalaikio materialiojo turto už 135454 Eur.

Švėkšnoje pastatytas naujas vandens šildymo katilas, kūrenamas granulėmis, bažnyčios gatvėje kurio vertė 28600 Eur. Lėšos katilo statybai skirtos už parduotus apyvartinius taršos leidimus.

Patikėjimo teise gavome Rusnės g. 1 esančio katilinės pastato 66,77 kv. m ploto dalį, įsigijimo vertė – 9344 Eur;

Kintų mstl., Kuršių g. 23, esančio pastato – universalus daugiafunkcinio centro 68,06 kv.m ploto dalį ir sandėlio pastatą, įsigijimo vertė 1868 Eur;

Švėkšnos mstl., Sodo g. 1, esančio katilinės pastato 83,38 kv.m ploto dalį, įsigijimo vertė – 32188 Eur; Švėkšnos mstl.,

Švėkšnos mstl., Bažnyčios g. 9A, esančią katilinės įrangą: cirkuliacijos siurbį su reguliavimo mazgu, katilus (2vnt), šilumos apskaitos prietaisą, skysto kuro talpą- bendra įsigijimo vertė – 15666 Eur.

Rekonstruota šiluminė trasa Cintjoniškių g. nuo ŠK 8M iki 6K-7K – 8744 Eur. Nupirkta lengvasis automobilis – Citroen Berlingo – 13936 Eur. Įsigyti šilumos skaitikliai – 4808 Eur,

2016 M. INVESTICIJŲ PLANO VYKDYMAS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Suderintos investicijos			Įvykdytos investicijos			Investicijų įvykdymas (+,-)				Turto inventorinis Nr.	Komisijos nutarimo data ir Nr.	Aeš žymėjimas		
		iš viso	gamyba	perdavimas	iš viso	gamyba	perdavimas	iš viso	gamyba	perdavimas	pardavimas					
1.	Išgalai turto įsigijimo šaltiniai	0			134354	125609	8744									
1.1	Išgalai turto nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudos	0														
1.2	Normatyvinis pelnas	0														
1.3	Savivaldybės ir valstybės lėšos															
1.4	Paskolos investicijų projektams įgyvendinti	0	0		0	0	0									
1.5	Įvairių fondų lėšos	0	0,000	0	0	0	0					0	0			
1.6	Kiti finansavimo šaltiniai	0	0	0	132438	125609,060	8744					134354	125609	8744		
1	Katilinės pastatas, Rusnės g.1	0			9344,560	9,344,56						9344,560	9344,560	0,000	12459	
2	Pastatas-universalus daugiataktinio centro dalis ir sandėlio pastatas, Kuršių g.23, Kintų mstl.	0			1868,000	1.868,00						1868,000	1868,000	0,000	12460	
3	Katilinės pastatas, Sodo g. 1, Švėkšnos mstl.				32188,000	32.188,00						32188,000	32188,000	0,000	12461	
4	Mokyklos pastato dalis, Bažnyčios g. 9A, Švėkšnos mstl.				15666,000	15.666,00						15666,000	15666,000	0,000	12462	
5	Skysto kuro talpa				1621,870	1.621,87						1621,870	1621,870	0,000	12467	

6	Šiluminė trasa Cinijoniškių g.nuo ŠK 8M iki 6K-7K, Cinijoniškių g-5, 5A, 7					8744,440		8744,440	0,000	8744,440		12487
7	Vandens šildymo katilas, kūrenamas medienos granulėmis, Bažnyčios g. Švėkšna			28600,000	28.600,00	28600,000		28600,000	28600,000	0,000		12473
8	Cirkuliacijos siurblys su reguliuojamuo mazgu			1390,170	1.390,17	1390,170		1390,170	1390,170	0,000		12463
9	Katilas, Bažnyčios g. 9A			5068,350	5.068,35	5068,350		5068,350	5068,350	0,000		12464
10	Katilas, Bažnyčios g. 9A			5068,350	5.068,35	5068,350		5068,350	5068,350	0,000		12465
11	Citroen berlingo F 1,6 BHDj 100 Mult			13936,360	13.936,36	13936,360		13936,360	13936,360	0,000		12445
12	Šilumos skaitiklis SKU04-U2-3.6V- DN25 Qn6			304,100	304,10	304,100		304,100	304,100	0,000		12440
13	Šilumos skaitiklis SKU03-Qp 1,5 Dn 15			164,640	164,64	164,640		164,640	164,640	0,000		12441
14	Šilumos skaitiklis SKU04-U2-3.6V- DN25 Qn6			304,100	304,10	304,100		304,100	304,100	0,000		12442
15	Kompiuteris Komparsa Atomik IT81 Intel Celeron G1850,			480,000	480,00	480,000		480,000	480,000	0,000		12443
16	Kompiuteris Komparsa Atomik IT81 Intel Celeron G1850,			480,000	480,00	480,000		480,000	480,000	0,000		12444
17	Šilumos skaitiklis SKU-4-U2-DN25 Qn3,5			304,100	304,10	304,100		304,100	304,100	0,000		12446
18	Šilumos skaitiklis SKU03-Qp 2,5 Dn 20			191,710	191,71	191,710		191,710	191,710	0,000		12447

19	Drabužių spinta 2d. 800x490x1900 pilkas								154,38	154,380	154,38	154,380	0,000	12448
20	Drabužių spinta 2d. 800x490x1900 pilkas							154,38	154,380	154,380	154,380	154,380	0,000	12449
21	Drabužių spinta 2d. 800x490x1900 pilkas							154,38	154,380	154,380	154,380	154,380	0,000	12450
22	Pastatoma lentyna							92,00	92,000	92,000	92,000	92,000	0,000	12451
23	Pastatoma lentyna							92,00	92,000	92,000	92,000	92,000	0,000	12452
24	Pastatoma lentyna							92,00	92,000	92,000	92,000	92,000	0,000	12453
25	Pastatoma lentyna							92,00	92,000	92,000	92,000	92,000	0,000	12454
26	Pastatoma lentyna							92,00	92,000	92,000	92,000	92,000	0,000	12455
27	Stalas su stalčiais							130,00	130,000	130,000	130,000	130,000	0,000	12456
28	Stalas							90,00	90,000	90,000	90,000	90,000	0,000	12457
29	Pastatoma spintelė							70,00	70,000	70,000	70,000	70,000	0,000	12458
30	Darbastalis 2000x730xH840mm su spintelė							365,49	365,490	365,490	365,490	365,490	0,000	12468
31	Perforuota sienelė su spint.2000xH1020							151,59	151,590	151,590	151,590	151,590	0,000	12469
32	Įrankių vežim.- darbastalis 1240x650xH916							526,38	526,380	526,380	526,380	526,380	0,000	12470
33	Drabužių spinta 2d. 800x490x1900 pilkas							154,38	154,380	154,380	154,380	154,380	0,000	12471
34	Drabužių spinta 2d. 800x490x1900 pilkas							154,38	154,380	154,380	154,380	154,380	0,000	12472
35	Šilumos skaitiklis SKU03-Qp 2,5 Dn 20							191,71	191,710	191,710	191,710	191,710	0,000	12474
36	Šilumos skaitiklis Qalcomet Heat1 U2 SDU-1 dn 40							370,71	370,710	370,710	370,710	370,710	0,000	12475

37	Šilumos skaitiklis SKU03-EU-Graz- MWh-Q 2,5							211,710	211,710	211,710	211,710	0,000	12476
38	Šilumos skaitiklis Qalcomet Heat1 U2 SDU-1 dn25							304,100	304,100	304,100	304,100	0,000	12477
39	Šilumos skaitiklis Qalcomet Heat1 U2 SDU-1 dn25							304,100	304,100	304,100	304,100	0,000	12478
40	Šilumos skaitiklis Qalcomet Heat1 U2 SDU-1 dn25							304,100	304,100	304,100	304,100	0,000	12479
41	Šilumos skaitiklis Qalcomet Heat1 U2 SDU-1 dn25							304,100	304,100	304,100	304,100	0,000	12480
42	Šilumos skaitiklis Qalcomet Heat1 U2 SDU-1 dn25							304,100	304,100	304,100	304,100	0,000	12481
43	Šilumos skaitiklis Qalcomet Heat1 U2 SDU-1 dn25							304,100	304,100	304,100	304,100	0,000	12482
44	Šilumos skaitiklis Qalcomet Heat1 U2 SDU-1 dn25							304,100	304,100	304,100	304,100	0,000	12483
45	Šilumos skaitiklis Qalcomet Heat1 U2 SDU-1 dn25							304,100	304,100	304,100	304,100	0,000	12484
46	Šilumos skaitiklis SKS3-U2 DN 15							155,000	155,000	155,000	155,000	0,000	12485
47	Šilumos skaitiklis SKU03-Qp 1,5 Dn 15							164,640	164,640	164,640	164,640	0,000	12486
48	Stalas su staisiais							115,000	115,000	115,000	115,000	0,000	12488
49	Stalas su staisiais							115,000	115,000	115,000	115,000	0,000	12489
50	Priestalis							87,000	87,000	87,000	87,000	0,000	12490
51	Šilumos skaitiklis Qalcomet Heat1 U2 SDU-1 dn25							304,100	304,100	304,100	304,100	0,000	12491
52	Šilumos skaitiklis QALCOMET HEAT1 LT U1-							155,000	155,000	155,000	155,000	0,000	12492

15	Kompiuteris Komparse Atomik IT81 Intel Celeron G1850,	0					480,00	480,000	480,000	480,000	0,000		I2443
16	Kompiuteris Komparse Atomik IT81 Intel Celeron G1850,	0				480,00	480,000	480,000	480,000	480,000	0,000		I2444
17	Šilumos skaitiklis SKU-4-U2-DN25 Qn3,5	0				304,10	304,100	304,100	304,100	304,100	0,000		I2446
18	Šilumos skaitiklis SKU03-Qp 2,5 Dn 20	0				191,71	191,710	191,710	191,710	191,710	0,000		I2447
19	Drabužių spinta 2d. 800x490x1900 pilkas	0				154,38	154,380	154,380	154,380	154,380	0,000		I2448
20	Drabužių spinta 2d. 800x490x1900 pilkas	0				154,38	154,380	154,380	154,380	154,380	0,000		I2449
21	Drabužių spinta 2d. 800x490x1900 pilkas	0				154,38	154,380	154,380	154,380	154,380	0,000		I2450
22	Pastatoma lentyna	0				92,00	92,000	92,000	92,000	92,000	0,000		I2451
23	Pastatoma lentyna	0				92,00	92,000	92,000	92,000	92,000	0,000		I2452
24	Pastatoma lentyna	0				92,00	92,000	92,000	92,000	92,000	0,000		I2453
25	Pastatoma lentyna	0				92,00	92,000	92,000	92,000	92,000	0,000		I2454
26	Pastatoma lentyna	0				92,00	92,000	92,000	92,000	92,000	0,000		I2455
27	Stalas su stalčiais	0				130,00	130,000	130,000	130,000	130,000	0,000		I2456
28	Stalas	0				90,00	90,000	90,000	90,000	90,000	0,000		I2457
29	Pastatoma spintelė	0				70,00	70,000	70,000	70,000	70,000	0,000		I2458
30	Darbastalis 2000x730xH840mm su spinte	0				365,49	365,490	365,490	365,490	365,490	0,000		I2468
31	Perforuota sienelė su spint.2000xH1020	0				151,59	151,590	151,590	151,590	151,590	0,000		I2469
32	Įrankių vežim.-darbastalis	0				526,38	526,380	526,380	526,380	526,380	0,000		I2470

47	Šilumos skaitiklis SKU03-Qp 1,5 Dn 15	0						164,64			164,640	164,640	0,000	12486	
48	Stalas su staciāis	0					115,00				115,000	115,000	0,000	12488	
49	Stalas su staciāis	0					115,00				115,000	115,000	0,000	12489	
50	Priestālis	0					87,00				87,000	87,000	0,000	12490	
51	Šilumos skaitiklis Qalcomet Heat1 U2 SDU-1 dn25	0					304,10				304,100	304,100	0,000	12491	
52	Šilumos skaitiklis QALCOMET HEATI LT U1- SDU-3 Q1,5						155,00				155,000	155,000	0,000	12492	
53	Šilumos skaitiklis Qalcomet Heat1 U2 SDU-1 dn25						304,10				304,100	304,100	0,000	12493	
54	Šilumos skaitiklis QLCOMET HEATI-U2-SDU-3 Qn 2,5						191,71				191,710	191,710	0,000	12494	
55	Šilumos skaitiklis QALKOMET HEATI-LTU2 SDU-3Q 2,5						191,71				191,710	191,710	0,000	12495	
56	Šilumos skaitiklis QALCOMET HEATI U2-SDU- Q6						304,10				304,100	304,100	0,000	12496	
57	Šilumos skaitiklis QALCOMET HEATI-LTU2 SDU-3Q 1,5						155,00				155,000	155,000	0,000	12497	
58	Šilumos skaitiklis QALCOMET HEATI-LTU2 SDU-3Q 1,5						155,00				155,000	155,000	0,000	12498	
59	Šilumos skaitiklis QALCOMET HEATI-LTU2 SDU-3Q 1,5						155,00				155,000	155,000	0,000	12499	

60	Šilumos skaitiklis QALCOMET HEATI U2-SDU- Q6						304,10	304,100	304,100	304,100	0,000	12500	
61	Šilumos apskaitos prietaisai						1100,560	1100,560	1100,560	1.100,56	0,000	12466	

Pagrindinės priežastys, lemiančios investicijų būtinybę – katilinių ir magistralinių tinklų nusidėvėjimas. Daugelis jų nebuvo atnaujinta keletą dešimtmečių. Tai yra būtina padaryti, nes įrengimai techniškai turi atitikti europinius standartus.

Investicijos į šilumos gamybos bei tinklų modernizavimą visuomenei teikia tiek ekonominę tiek socialinę naudą. Be to mažinamas ir nepalankus poveikis aplinkai.

Informacija apie valdomo turto priežiūrą ir eksploatavimą

Rajoninėje katilinėje patirtos sąnaudos dėl remontų ir eksploatacijos – 103232 Eur.

1. Remontų sąnaudos pastatams ir statiniams 20636 Eur
2. Remonto sąnaudos įrengimams 10788 Eur.
3. Remonto sąnaudos transporto priemonės 2934 Eur.
4. Eksploatacijos sąnaudos (pastatams ir statiniams. Įrengimams, transporto priemonėms, medžiagų ir inventoriaus) – 48618 Eur.
5. Eksploatacijos sąnaudos šilumos tinklams – 3400 Eur.
6. Remontų sąnaudos tinklams – 16856 Eur

Traksėdžių katilinėje patirtos sąnaudos dėl remontų ir eksploatacijos – 9368 Eur.

Rusnės katilinėje patirtos sąnaudos remontams, įrengimams ir eksploatacijai – 2530 Eur.

Juknaičių katilinėje patirtos sąnaudos dėl remontų ir eksploatacijos – 10894 Eur.

Kintų katilinėje patirtos sąnaudos dėl eksploatacijos, medžiagų ir remontų – 790 Eur.

Švėkšnos katilinėje patirtos sąnaudos remontui ir įrengimams – 1064 Eur

Įsigyta ilgalaikio materialiojo turto už 135454 Eur.

Švėkšnoje pastatytas naujas vandens šildymo katilas, kūrenamas granulėmis, bažnyčios gatvėje kurio vertė 28600 Eur. Lėšos katilo statybai skirtos už parduotus apyvartinius taršos leidimus.

Patikėjimo teise gavome Rusnės g. 1 esančio katilinės pastato 66,77 m² ploto dalį, įsigijimo vertė – 9344 Eur;

Kintų mstl., Kuršių g. 23, esančio pastato – universalaus daugiafunkcinio centro 68,06 m² ploto dalį ir sandėlio pastatą, įsigijimo vertė 1868 Eur;

Švėkšnos mstl., Sodo g. 1, esančio katilinės pastato 83,38 m² ploto dalį, įsigijimo vertė – 32188 Eur; Švėkšnos mstl.,

Bažnyčios g. 9A, esančio mokyklos pastato 55,07 m² ploto dalį; Švėkšnos mstl., Bažnyčios g. 9A, esančią katilinės įrangą: cirkuliacijos siurblių su reguliavimo mazgu, katilus (2vnt), šilumos apskaitos prietaisą, skysto kuro talpą- bendra įsigijimo vertė – 15666 Eur.

Informacija apie bendrovės įstatinį kapitalą ir akcijų priklausomybę

Bendrovės įstatinis kapitalas yra 4552454,80 Eur., kurį sudaro 1569812 vienetų paprastųjų vardinių akcijų 2,90 Eur. nominalios vertės.

Pagrindinis akcininkas yra Šilutės rajono savivaldybės taryba, kuriai priklauso 1568438 vienetai paprastųjų vardinių akcijų arba 99.91 % visų bendrovės akcijų. Likusios akcijos priklauso fiziniams asmenims.

Visos bendrovės paprastosios vardinės akcijos yra visiškai apmokėtos. Perleistų savų akcijų nebuvo.

UAB „Šilutės šilumos tinklai“ pagal sutartį nuo 1997 m. lapkričio 10 d. valdo 1995 vienetų 2,90 Eur nominalios vertės UAB Sveikatingumo centras „Energetikas“ akcijų.

2009 metais gruodžio 31d. bendrovė įsigijo UAB „Pamario altegrana“ 20300 vienetų akcijų, kurių nominali vertė 1 Eur.

UAB Šilutės šilumos tinklai filialų ir atstovybių neturi.

Darbuotojai

UAB „Šilutės šilumos tinklai“ vidutinį darbuotojų vidurkį šildymo sezono metu sudarė 78 žmonės. Šildymo sezono metu bendrovė tiekia šilumos energiją: Trakėdžių, Juknaičių, Rusnės, Kintų, Švėkšnos gyvenvietėms, Saugų, Katyčių, Vainuto mokykloms, Ž. Naumiesčio, Vainuto kultūros namams bei Saugų vaikų globos namams, todėl priimame 18 kvalifikuotų ir atestuotų darbuotojų dirbti kūrinių pareigose pagal sezoninę darbo sutartį.

Ne šildymo sezono metu bendrovėje 2016 metais dirbo 60 kvalifikuotų žmonių. Iš to skaičiaus dirbo 15 moterų ir 45 vyrai. Darbuotojų amžiaus vidurkis 50 metų. Dauguma jų turi virš 10 metų darbo stažą - tai bendrovės žinių ir patirties kapitalas.

2016 m. bendrovėje dirbo 12 darbuotojų turinčių aukštąjį universitetinį, 16 – aukštesnįjį, 28 – vidurinį ir 4 – nebaigtą vidurinį išsilavinimus.

Darbo įgūdžius darbuotojai įgauna dirbdami ir dalyvaudami kvalifikacijos kėlimo kursuose ar seminaruose. Bendrovėje visi darbuotojai yra kvalifikuoti ir atestuoti pagal jų atliekama darbą.

Darbuotojų kaitos problemos

Viso 2016 metais iš pareigų buvo atleisti 21 darbuotojas, iš to skaičiaus 4 darbuotojai išėjo pagal Lietuvos Respublikos darbo kodekso 125 str. 1 d. (Darbo sutarties nutraukimas šalių susitarimu), 17 – pasibaigus sezoninės darbo sutarties terminui.

Per 2016 metų laikotarpį bendrovė priėmė – 21 darbuotoją, iš to skaičiaus 18 darbuotojų pagal sezonines darbo sutartis, 1 darbuotoją pagal neterminuotą darbo sutartį ir 2 darbuotojus pagal terminuotą darbo sutartį kuro šiaudų ruošimo laikotarpiu pagal suminę darbo laiko apskaitą.

2016 m., kaip ir kiekvienais metais, buvo atliktas darbuotojų medicininis patikrinimas. Bendrovė siekia sudaryti kiek įmanoma saugesnes, palankesnes darbo ir poilsio sąlygas, mažinti sergamumą, todėl norintys darbuotojai nemokamai galėjo pasiskiepyti nuo gripo.

UAB „Šilutės šilumos tinklai“ dirba kompetentingi ir iniciatyvūs žmonės, nes administracija stengiasi išlaikyti kvalifikuotą personalą.

Informacija apie valdymo organų veiklą

Ataskaitiniais metais buvo sušauktas vienas eilinis akcininkų susirinkimas, kuriame buvo svarstyta auditoriaus išvada apie 2015 metų bendrovės metinių finansinių ataskaitų rinkinį ir metinį pranešimą, 2015 m. bendrovės pelno (nuostolio) paskirstymas, audito įmonės išrinkimas („UAB Audito tikslas“), beviltiškų skolų nurašymas, 600 000 Eur paskolos ėmimas apyvartinės lėšoms.

Ataskaitiniais metais buvo sušaukti 3 stebėtojų tarybos posėdžiai, kurių metu buvo svarstoma auditoriaus išvada apie 2015 metų bendrovės metinių finansinių ataskaitų rinkinį ir metinį pranešimą, 2015 m. bendrovės pelno (nuostolio) paskirstymas, audito įmonės išrinkimas („UAB Audito tikslas“), beviltiškų skolų nurašymas, 600 000 Eur paskolos ėmimas apyvartinės lėšoms, vadovo ataskaita, investicijų plano 2015-2019 metams papildymas.

Aplinkos ir oro tarša

Pagrindinis naujai įsteigtos šiltnamio dujų apyvartinių taršos leidimų (toliau - ATL) prekybos sistemos tikslas – mažiausiomis sąnaudomis pasiekti Kioto protokole nustatytus tikslus, t. y. gerokai sumažinti šiltnamio efektą sukeliančių dujų išmetimą į aplinką visoje ES.

Antrajame etape (2013 – 2020 m.) ATL paskirstymo plane ES kontroliuojama teršalui į aplinkos orą – anglies dvideginiiui (CO₂) bendrovei buvo skirta iš Lietuvos aplinkos apsaugos investicijų fondo 67 963 ATL pagal pateiktą paraišką aplinkos ministerijai, kuri buvo parengta pagal sudarytą UAB „Šilutės šilumos tinklai“ Rajoninės katilinės duomenų rinkimo metodologijos ataskaitą.

2016 metams skirta 9 020 ATL, 1 527 ATL bus panaudoti išmetamų teršalų kiekiui patvirtinti ir gražinti valstybei. 2016 metais parduota 15 000 ATL, kurie buvo sutaupyti ir dalis konvertuoti iš žaliųjų sertifikatų į apyvartinius taršos leidimus.

Įgyvendintos aplinkos ir oro taršos mažinimo priemonės:

1. Biokuru kūrenamų katilų pelenai realizuojami kaip trąša žemės ūkiui.
2. Efektyviai gamyboje eksploatuojamas kondensacinis ekonomizeris .

Yra ir bus vykdomi aplinkos taršos monitoringai:

1. Šilutės rajoninės katilinės mazuto rezervuaro požeminio vandens monitoringas ;
2. Šilutės rajoninės katilinės vandenvietės požeminio vandens monitoringas;
3. Aplinkos oro taršos ir jų išmetamų teršalų monitoringas;
4. Metinis ŠESD stebėsenos planas;
5. Ūkio veiklos subjekto pagal reglamentą (ES) Nr. 601/2012 58 veiklos rizikos vertinimas.
6. Ūkio subjekto visos kontrolės sistemos stebėsenos aprašą.
7. ŠESD veiklos vykdytojo duomenų srauto operacijų stebėsenos aprašą.

Teikiamos ir parengtos ataskaitos bei programos :

1. 2016 metų ŠESD išmetimo ataskaitą.
2. Ūkio veiklos subjekto pagal reglamentą (ES) Nr. 601/2012 58 veiklos rizikos vertinimas ir visos kontrolės sistemos stebėsenos ataskaita
3. ŠESD veiklos vykdytojo duomenų srauto operacijų stebėsenos ataskaita.
4. Šilutės rajoninės katilinės vandenvietės požeminio vandens stebėsenos ataskaita.
5. Rajoninės katilinės požeminio vandens monitoringo apibendrinamoji ataskaita.
6. Šilutės rajoninės katilinės poveikio aplinkos orui vertinimo ataskaita.
7. Rajoninės katilinės mazuto rezervuarų parko požeminio vandens monitoringo programa.
8. Rajoninės katilinės mazuto rezervuarų parko požeminio vandens monitoringo ataskaita.

Namų renovacijos programos administravimas 2016 metais

UAB „Šilutės šilumos tinklai“, daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos įgyvendinimo administratorius, 2016 metais vykdė Šilutės rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr.T1-2246, 2014-09-25 „Dėl energetinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programos – 2 patvirtinimo“ numatytus darbus. Per 2016 metus buvo užbaigti atnaujinti (modernizuoti) ir priduoti Valstybinei statybos užbaigimo komisijai 7 daugiabučiai gyvenamieji namai. Duomenys apie namų pridavimą Valstybinei statybos užbaigimo komisijai pateikti lentelėje Nr. 4

Informacija apie namų pridavimą Valstybinei statybos užbaigimo komisijai (2016 m.)

4 lentelė

Eil. Nr.	Gyvenamojo namo adresas	Rangovas	Statybos darbų vertė Eur	BŪSENA
1.	Laisvės al. 10, Šilutė	UAB „Stodesta“	265393,00	<u>PRIDUOTAS</u> <u>2016-12-09</u>
2.	Lietuvininkų g. 4, Šilutė	UAB „Stodesta“	22225,00	<u>PRIDUOTAS</u> <u>2016-08-17</u>
3.	Taikos g. 9, Šilutė	UAB „Stamela“	221585,50	<u>PRIDUOTAS</u> <u>2016-10-17</u>
4.	Dariaus ir Girėno 6, Šilutė	UAB „Stodesta“	131000,00	<u>PRIDUOTAS</u> <u>2016-12-06</u>
5.	Žalgirio g. 3, Šilutė	UAB „Gensera“	430697,08	<u>PRIDUOTAS</u> <u>2016-05-12</u>
6.	Gluosnių g. 3, Šilutė	UAB „Gensera“	376478,19	<u>PRIDUOTAS</u> <u>2016-09-01</u>
7.	Jaunimo al. 1, Šilutė	UAB „Stamela“	391137,50	<u>PRIDUOTAS</u> <u>2016-12-30</u>
	VISO:		1707516,27	

Iš dešimties rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr.T1-2246, 2014-09-25 „Dėl energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programos – 2 patvirtinimo“ atrinktų namų, dalyvauti atnaujinimo (modernizavimo) programoje nusprendė septynių namų gyventojai. Nusprendusių dalyvauti atnaujinimo (modernizavimo) programoje, UAB „Šilutės šilumos tinklai“, kaip programos įgyvendinimo administratorius, 2016 m. pilnai įgyvendino Šilutės rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr.T1-2246, 2014-09-25 „Dėl energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programos – 2 patvirtinimo“ numatytus projektus.

Planuojamos investicijos 2017 metams

Bendrovė planuoja atlikti investicijų už 151 tūkst. Eur.

1. Šilutės RK katilo K-3 kuro transporterio K3-TR2 kapitalinis remontas 9000 Eur
2. Šilutės RK katilo K-4 degiklio pakeitimas-rekonstrukcija krosnių kuro deginimui-25000 Eur
3. Šilutės RK katilo K-5 pakuros ardymo kapitalinis remontas – 7000 Eur
4. Šilutės RK kietojo kuro tiekiamo sistemos transporterio K-TR2 kapitalinis remontas -2000 Eur
5. Šilutės RK žemos įtampos elektros skirstyklos rekonstrukcija – 50000Eur.
6. Šilutės RK skysto kuro ūkio rekonstrukcija keičiant kuro rūšį iš mazuto į krosnių kurą -43000 Eur
7. Juknaičių katilinės katilo Nr.4 kapitalinis remontas 15000 Eur

Direktorius



Vaidotas Mačiulis