

**UAB ŠILUTĖS ŠILUMOS TINKLAI  
METINIS PRANEŠIMAS  
2019 M.**



Šilutės rajoninėje katilinėje esantis šilumos gamybą efektyvinantis įrenginys – dūmų kondensacinis ekonomizeris (DKE) per metus pagamino 11130 MWh šilumos, kas sudaro 14,5 % biokuru pagaminto ir vartotojams pateikto šilumos kiekio Šilutės rajoninėje katilinėje. Tai leido sutaupyti 367875 Eur/metus.

Bendrovės katilinėse ataskaitiniais metais buvo naudojamas kelių rūšių kuras:

- biokuras (medienos skiedros; šiaudai; malkos; medienos granulės);
- skystasis kuras (dizelinas);
- kietasis kuras (akmens anglis);

Medienos skiedros ir medienos granulės buvo perkamos energijos išteklių biržoje „BALTPOOL“. Malkos buvo perkamos iš VĮ Šilutės miškų urėdija aukciono tvarka. Šiaudai perkami viešai paskelbus konkursą už mažiausiai pasiūlytą kainą. Akmens anglis pirktas iš UAB „Šilutės agrochemija“ konkurso būdu. Dizelinas iki 2019 metų spalio mėn. pirktas iš UAB „Maxoil“ konkurso būdu, nuo minėtų metų perkamas iš UAB „TOMEDA“ laimėjus konkursą.

Informacija apie šilumos gamybai naudojamą kurą (tonomis naftos ekvivalentu,  $t_{ne}$ ) pateikta 3 lentelėje.

3 lentelė

Mėn.	Biokuras				Kietasis kuras	Skystasis kuras	Dujinis kuras
	Medienos skiedra SM2	Šiaudai	Medienos granulės MG2	Malkos	Akmens anglis	Dizelinas	Suskystintos naftos dujos
1	1028	99	41	26	55	16	0
2	997	69	30	19	42	17	0
3	879	85	32	19	29	5	0
4	531	39	16	10	22	3	0
5	220	0	0	0	0		0
6	201	0	0	0	0		0
7	187	0	0	0	0		0
8	177	0	0	0	0		0
9	181	0	0	0	0		0
10	548	43	13	0	0	7	0
11	845	55	20	0	0	13	0
12	985	67	22	0	0	16	0
2019 m.	6779	457	174	74	148	77	0

Pagaminta šilumos energija iš katilinių tiekama šilumos perdavimo tinklais šilumos vartotojų pastatams. Šilumos perdavimo tinklus sudaro:

- izoliuoti požeminiai ir antžeminiai termofikacinio vandens vamzdiniai;
- sklendžių kameros;
- uždaromoji ir reguliavimo armatūra;
- matavimo ir šilumos apskaitos prietaisai.

Savo ruožtu šilumos perdavimo tinklai skirstomi į:

- magistralinius šilumos tinklus;
- skirstomuosius šilumos tinklus.

Informacija apie šilumos tiekimo tinklų būklę 2019 m. pateikta 4 lentelėje.

4 lentelė

	Pakeistų tinklų ilgis, km	Naujai įrengtų tinklų ilgis, km	Tinklų ilgis ataskaitinių metų pabaigoje, km
Termofikaciniai tinklai	4,077	2,658	54,302

Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos 2019-01-08 Bendrovei išdavė leidimą Nr.PV-19-2 naudoti žemės gelmių išteklius (išskyrus angliavandenilius) ir ertmes t.y. leidžiama naudoti Bendrovės telkinio (vandenvietės), esančios Verslo g.12, Šilutės m. gėlo požeminio vandens išteklius.

Bendrovė eksploatuoja įrenginius (garo ir vandens šildymo katilai; stacionarios pavojingų medžiagų talpyklos; kėlimo įrenginiai); kurie įregistruoti Lietuvos Respublikos potencialiai pavojingų įrenginių valstybės registre ir turi Valstybinės darbo inspekcijos išduotus potencialiai pavojingų įrenginių registracijos pažymėjimus.

#### 4. ŠILUMOS GAMYBOS IR TIEKIMO VEIKLA

Bendrovė šildo 563741 m<sup>2</sup> plotą, aptarnauja 5151 vartotojus, įsikūrusius Šilutės mieste, Rusnės ir Švėkšnos miesteliuose, Juknaičių, Kintų, Traksėdžių, Inkaklių gyvenamosiose vietovėse. Pagrindinė veikla labai priklauso nuo klimatinių oro sąlygų, kas įtakoja pagaminamos ir tiekiamos šilumos kiekį, o nuo jo priklauso Bendrovės pajamos.

Informacija apie šilumos gamybą ir tiekimą (palyginimui parinkti 2017 – 2019 m. duomenys) pateikta 1 lentelėje

1 lentelė

	Mato vnt.	2019 m.	2018 m.	2017 m.
Pagaminta	MWh	84034	87445	86501
Šilumos nuostoliai	MWh	15113	16292	17611
Šiluma technologinėms reikmėms	MWh	1692	1389	1458
Pateikta vartotojams	MWh	67229	69764	67432
Iš to skaičiaus:				
gyventojai	MWh	48953	50758	49918
biudžetinės organizacijos	MWh	14779	14053	12964
kiti vartotojai	MWh	3497	4953	4550

Šilumos gamyba vykdoma 12 katilinių. Bendrovė taip pat nuo 2016 m. teikia katilinių eksploatavimo paslaugą: Saugų J. Mikšo pagrindinei mokyklai; Saugų vaikų globos namams; Ž.Naumiesčio Žemaičių etnokultūros centrui; Katyčių pagrindinei mokyklai; Vainuto kultūros namams; Vainuto gimnazijai.

Informacija apie Bendrovės katilines pateikta 2 lentelėje.

2 lentelė

Gamybos objektas	Instaliuota galia, MW	Katilų skaičius, vnt	Naudojama kuro rūšis	Pagaminta šilumos energijos, MWh
Šilutės rajoninė katilinė (ŠRK)	52,170	6	biokuras; skystas kuras	75705
Traksėdžių katilinė (TK) (uždaryta 2019-02-04)	5,300 (0)	3 (0)	biokuras; skystas kuras	915
Juknaičių katilinė (JK) (pakeistas katilas Nr.3)	1,700	5	biokuras	2714
Rusnės katilinė Nr.1 (RnK1) (uždaryta 2019-10-01)	2,400 (0)	3 (0)	biokuras; akmens anglis	2251
Rusnės katilinė Nr.2 (RnK2) (rekonstruota 2019-10-01)	0,900 (2,3)	2	biokuras	285
Kintų katilinė (KK) (pradėta rekonstrukcija 2019-04-18)	0,660 (0,8)	3 (2)	biokuras; akmens anglis	640
Tilžės g.(Šilutė) katilinė (TgK)	0,445	2	skystas kuras	350
Ligoninės rezervinė katilinė (LRK)	2,000	1	skystas kuras	0
Švėkšnos katilinė Nr.1 (ŠK1)	0,130	2	biokuras; skystas kuras	129
Švėkšnos katilinė Nr.2 (ŠK2)	0,600	2	biokuras; skystas kuras	670
Švėkšnos katilinė Nr.3 (ŠK3)	0,450	1	biokuras	133
Inkaklių katilinė (IK)	0,256	2	biokuras	242
VISO:	67,011 (60,851)	32 (25)	-	84034

## 1. BENDRA INFORMACIJA

Uždaroji akcinė bendrovė Šilutės šilumos tinklai (toliau tekste - Bendrovė) vadovaujasi Lietuvos Respublikos Konstitucija, įstatymais, teisės aktais ir Bendrovės įstatais. Bendrovė yra ribotos civilinės atsakomybės juridinis asmuo, turi savo sąskaitas bankuose, antspaudą, firmos vardą, įregistruotą Lietuvos Respublikos valstybiniame patentų biure.

Bendrovės įstatinis kapitalas yra 4 552 454,80 Eur, kurį sudaro 1 569 812 vienetų paprastųjų vardinių 2,90 Eur nominalios vertės akcijų. Pagrindinis akcininkas yra Šilutės rajono savivaldybė, kuriai priklauso 1 568 438 vienetai paprastųjų vardinių akcijų arba 99,1 % visų Bendrovės akcijų. Likusios akcijos priklauso fiziniams asmenims. Visos Bendrovės paprastosios vardinės akcijos yra visiškai apmokėtos. Perleistų savų akcijų nebuvo.

Bendrovė filialų ir atstovybių neturi.

Pagrindinė Bendrovės (reguliuojama) veikla:

- centralizuotas šilumos energijos tiekimas (pardavimas) vartotojams;
- karšto vandens tiekimas (pardavimas) vartotojams;
- karšto vandens temperatūros palaikymas.

Kita Bendrovės (nereguliuojama) veikla:

- pastatų šildymo ir karšto vandens vidaus sistemų priežiūra;
- kitoms įstaigoms priklausančių katilinių eksploatavimo paslaugos teikimas;
- daugiabučių namų energetinio efektyvumo didinimo (namų renovacijos) programos administravimas.

## 2. BENDROVĖS VEIKLĄ REGLAMENTUOJANTYS DOKUMENTAI

Bendrovės nauja įstatų redakcija patvirtinta Bendrovės 2012-12-20 neeilinio visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimu. Įregistruota juridinių asmenų registre 2013-02-19. 2019-08-09 vykusio neeilinio visuotinio akcininkų susirinkimo metu buvo pakeisti ir papildyti įstatai.

## 3. BENDROVĖS VEIKLOS VYKDYMUI PRIVALOMI LEIDIMAI

Bendrovės vykdoma veikla yra licencijuojama. Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija 2004 m. sausio 15 d. Bendrovei išdavė licenciją Nr. L4-ŠT-14, suteikiančią teisę vykdyti šilumos tiekimo veiklą Šilutės mieste, Traksėdžių, Rusnės, Juknaičių, Švėkšnos ir Kintų gyvenvietėse.

Lietuvos Respublikos valstybinė energetikos inspekcija prie Energetikos ministerijos 2016 m. birželio 30 d. sprendimu Nr. 9104 pratęsė atestatą Nr. T-0543, kuriuo Bendrovei suteikiama teisė verstis šilumos įrenginių ir turbinų eksploatavimo darbais pagal atestato privalomajame priede nurodytą darbų sąrašą. Atestatas galioja iki 2021 m. birželio 29 d.

Lietuvos Respublikos valstybinė energetikos inspekcija prie Energetikos ministerijos 2016 m. birželio 30 d. sprendimu Nr. 9105 pratęsė atestatą Nr. E-0998, kuriuo Bendrovei suteikiama teisė verstis elektros įrenginių eksploatavimo darbais pagal atestato privalomajame priede nurodytą darbų sąrašą. Atestatas galioja iki 2021 m. birželio 29 d.

Lietuvos Respublikos Energetikos ministerija 2010 m. vasario 25 d. išdavė Bendrovei leidimą Nr. LG-0202 gaminti elektros energiją. Leidimu reglamentuotos veiklos sąlygos – pagamintą elektros energiją sunaudoti savo reikmėms. Teritorija, kurioje verčiamasi leidimu reglamentuojama veikla – Šilutės rajoninė katilinė, Klaipėdos g.6a, Šilutė. Leidimo galiojimo trukmė neribojama, instaliuota dujų kogeneracinės elektrinės galia – 0,15 MW. Projektinė metinė elektros energijos gamyba - 1 300 000 kWh.

Aplinkos apsaugos agentūra 2011 m. gegužės 9 d. Bendrovei išdavė leidimą Nr.1AT-287 atlikti taršos šaltinių išmetamų į aplinką teršalų ir teršalų aplinkos elementuose matavimus ir tyrimus, nurodytus leidimo priede: stacionarių taršos šaltinių išmetamųjų į aplinkos orą teršalų (anglies monoksido, azoto oksidų, deguonies kiekio) matavimai dujų analizatoriumi.

Bendrovės objektas – Šilutės rajoninė katilinė – yra įregistruota Lietuvos Respublikos valstybinės reikšmės ir pavojingų objektų registre ir jam suteiktas identifikacijos kodas:10001204 (2004-12-22 išduotas pavojingo objekto registracijos pažymėjimas Nr.2004-149).

## Ataskaitinis laikotarpis, už kurį parengtas metinis pranešimas

Metiniame pranešime pateikiama informacija Bendrovės akcininkams ir kitiems suinteresuotiems asmenims apie bendrovės 2019 m. finansinių metų veiklą.

## Metinio pranešimo reglamentavimas

UAB „Šilutės šilumos tinklai“ metinis pranešimas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos įmonių finansinės atskaitomybės įstatymo 25 straipsniu.

## Asmenys, atsakingi už metiniame pranešime pateiktą informaciją

Pareigos	Vardas, pavardė	Telefono Nr.
Direktorius	Vaidotas Mačiulis	8 441 62144
Vyr. buhalterė	Rita Agintienė	8 441 62149

## Pagrindiniai duomenys apie bendrovę

Bendrovės pavadinimas	Uždaroji akcinė bendrovė <b>Šilutės šilumos tinklai</b>
Įmonės kodas	1772 17875
Įstatinis kapitalas	4552454,80
Apmokėtas įstatinis kapitalas	4552454,80
Adresas	Verslo 12, Šilutė
Telefonas	8 441 62144
Elektroninis paštas	Info.sst@silutesst.lt
Interneto tinklapis	www.silutesst.lt
Teisinė organizacinė forma	Uždaroji akcinė bendrovė
Įregistravimo data ir vieta	1994 m. rugpjūčio 10 d. Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas
Registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie bendrovę	Juridinių asmenų registras

## 5. BENDROVĖS VEIKLOS FINANSINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI

Informacija apie pajamas gautas už parduotą šilumą, karštą vandenį ir karšto vandens sistemų aptarnavimą pateikta 5 lentelėje

5 lentelė

	Mato vnt.	2019 m.	2018 m.	2017 m.
Už patiektą šilumos energiją	Eur	2864287	3088975	2851123
Už patiektą karštą vandenį	Eur	264278	258877	268913
Už karšto vandens skaitiklių priežiūrą	Eur	40168	39901	29787
Iš viso:	Eur	3168733	3387753	3149823

Vidutinė Bendrovės taikoma šilumos kaina buitiniams vartotojams per 2019 m. buvo 4,39 ct/kWh be PVM. Kainos kintamoji dalis, priklausomai nuo perkamo kuro kainos yra perskaičiuojama kas mėnesį.

Pagal kainą, Bendrovė buvo pirmame pigiausiai šilumą tiekiančių dešimtuose (metų pabaigoje užėmė: lapkričio ir gruodžio mėn. – 4 ir 6 vietą) tarp penkiasdešimties Lietuvos šilumos tiekimo įmonių.

Pastoviasis sąnaudas – sudaro nusidėvėjimo (amortizacijos), einamojo remonto, aptarnavimo, mokesčių, finansinės, administracinės, rinkodaros ir kitos paskirstomos sąnaudos, taip pat investicijų grąža.

Kintamasis sąnaudas sudaro šilumos gamybai sunaudoto kuro, elektros energijos, vandens technologinėms reikmėms ir pelenų utilizavimo sąnaudos. Šios sąnaudos nustatomos įvertinus lyginamąsias kuro sąnaudas ( $kg_{ne}/MWh$ ), katilų naudingo veikimo koeficientus (NVK), lyginamąsias elektros energijos sąnaudas ( $kWh/MWh$ ) ir šilumos gamybos bei perdavimo verslo vienetams sunaudoto vandens sąnaudas.

Informacija apie pagrindines sąnaudas pateikta 6 lentelėje

6 lentelė

	Mato vnt.	2019 m.	2018 m.	2017 m.
<b>Kintamosios sąnaudos</b>				
Kuras technologijai, Bendrovei priklausančiose katilinėse	Eur	1404429	1659707	1201638
Elektra technologijai	Eur	127327	127280	121146
Vanduo technologijai	Eur	2136	2496	3196
<b>Salygiškai pastovios sąnaudos</b>				
Materialinės ir joms prilygintos	Eur	222855	209860	219266
Amortizaciniai atskaitymai (šilumos gamybos, perdavimo ir mažmeninio aptarnavimo veikloms)	Eur	299594	279162	280003
Sąnaudos darbui apmokėti	Eur	838573	613778	619643
Įmokos SODRAI	Eur	15460	191496	191508
Mokesčiai	Eur	43893	34035	22279
Veiklos sąnaudos	Eur	300839	320096	401138
Palūkanų sąnaudos	Eur	57833	35048	39735
Iš viso:	Eur	3312939	3472958	3099552

Palyginus 2019 m. patirtas sąnaudas su 2018 m., jos sumažėjo 160019 Eur.

Didžiausią sąnaudų dalį veikloje sudaro kuro šilumos energijai gaminti įsigijimo sąnaudos. Bendrovė biokurą (smulkintą medieną) ir medienos granules perka energijos išteklių biržoje BALTPPOOL. Per 2019 m. smulkintos medienos buvo nupirktas 6779,5 t<sub>ne</sub> už 1196264 Eur. t.y. 245003 Eur kas ir lėmė Bendrovės Sąnaudų sumažėjimą.

2019 metais Bendrovė vartotojams paruošė 58357 m<sup>3</sup> karšto vandens, iš to skaičiaus realizuota – 55051 m<sup>3</sup>. Priskaičiuotos netektys daugiabučių namų tinkluose – 3306 m<sup>3</sup> (5,69%).

Per ataskaitinį laikotarpį karšto vandens tiekimo veikloje Bendrovė patyrė 154764 Eur sąnaudų, gavo 264278 Eur pajamų.

Ataskaitinių metų rezultatas iš pagrindinės veiklos – 362479 Eur nuostolis.

Ataskaitinių metų grynas rezultatas – 215666 Eur nuostolis.

Bendrovės veiklai labai svarbus savalaikis šilumos kainos nustatymas, nes tai įtakoja įmonės finansinį rezultatą.

Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija (toliau VKEKK) savo 2017-07-17 nutarimu Nr.O3E-335 ir 2017-08-17 nutarimu Nr.O3E-363 nustatė šilumos bazinės kainos dedamąsias 3 metų bazinės kainos galiojimo laikotarpiui. 2017 m. rugpjūčio 16 d. nutarimu Nr. O5E-210 VKEKK patikslino dėl faktinių ir į kuro kainą įskaičiuotų kuro kainų skirtumo papildomai gautas pajamas, kurias sumažino 113,4 tūkst. Eur. Šilutės rajono savivaldybės taryba savo 2017-09-28 sprendimu Nr.T1-795 šias kainas dedamąsias patvirtino. Bendrovė per tris metus privalo vartotojams per metus gražinti 564,0 tūkst. Eur, kas mažina šilumos kainą 0,28 Eur.

2019 metais Bendrovė gražino vartotojams 434,357 tūkst. Eur (77%). Tai turėjo įtakos finansiniam metų rezultatui. Priežastis dėl kurios įmonė gavo papildomas pajamas iš vartotojų yra ta, kad VKEKK dvejus metus vėlavo perskaičiuoti bazinę šilumos kainą ir pakeisti šilumos kainoje esančią kuro struktūros formulę.

## 6. INVESTICINĖ VEIKLA IR PROJEKTAI

Bendrovė eilę metų įgyvendina investicinius projektus.

Investuojama į:

- šilumos energijos gamybos efektyvumą;
- atsinaujinančių vietinių energijos išteklių naudojimą;
- įrenginių darbo patikimumą ir avarijų bei sutrikimų prevenciją;
- modernių technologijų diegimą;
- sąnaudų mažinimą;
- elektros energijos taupų naudojimą;
- aplinkos oro taršos mažinimą;
- šilumos tiekimo patikimumą;
- šilumos perdavimo nuostolių mažinimą;
- naujų vartotojų prijungimą;
- taupų šilumos energijos vartojimą.

Bendrovė parengė investicinius projektus ir 2017 m. pateikė paraiškas Lietuvos verslo paramos agentūrai (LVPA) dėl ES paramos skyrimo šešiams investiciniams projektams vykdyti. 2018 m. LVPA pateiktas paraiškas įvertino teigiamai ir visiems 6 investiciniams projektams skyrė ES paramą. Su LVPA buvo pasirašytos iš ES struktūrinių fondų bendrai finansuojamų projektų sutartys. 2018 m pradėtos viešojo darbų pirkimo projektams procedūros, pasirašytos viešojo darbų pirkimo – pardavimo sutartys su konkursus laimėjusiais rangovais, pradėti projektų rangos darbai.

Informacija apie investicinių projektų vykdymo eigą pateikta 7 lentelėje.

7 lentelė

Investicinio projekto pavadinimas	Projekto Nr.	Rangovas	Projekto įgyvendinimo terminas	Projekto bendra investicijų suma, tūkst. Eur	ES fondų paramos lėšos, tūkst. Eur
Rusnės gyvenvietės šilumos gamybos šaltinių skaičiaus optimizavimas ir kuro rūšies keitimas į biokurą	04.1.1-LVPA-K-109-01-0003	UAB „Naujoji šiluma“	2019-10-01	382,0	168



Investicinio projekto pavadinimas	Projekto Nr.	Rangovas	Projekto įgyvendinimo terminas	Projekto bendra investicijų suma, tūkst. Eur	ES fondų paramos lėšos, tūkst. Eur
Ši investicija leis likviduoti seną katilinę, kurios pastatas priblokuotas prie daugiabučio namo. Katilinėje eksploatuojami 3 katilai, kūrenami anglimi ir malkomis. Katilų amžius – virš 40 metų. Katilinės pastatas, pagrindinė ir pagalbinė įranga ir techniškai pasenusi, nebepatikima, neatitinka energetikos įrenginių įrengimo ir eksploatavimo taisyklių reikalavimų. Be to bus panaikintas viduryje gyvenamos zonos esantis taršos šaltinis. Naujoji katilinė bus įrengta Rusnės internatinės mokyklos katilinės pastate. Technologija – be nuolatinio aptarnaujančio personalo. Naujo biokuro katilo įrengimas leis efektyviai deginti biokurą, iš šios katilinės bus šildomi visi centralizuoto šilumos tinklo Rusnėje vartotojai.					
Kintų katilinės rekonstrukcija, įrengiant biokuro katilą	04.1.1-LVPA-K-109-01-0001	Vykdomos pirkimo procedūros	2020-02-01	217,2	90,0
Ši investicija leis pakeisti nusidėvėjusius kietuoju kuru (tame skaičiuje ir anglimi) kūrenamus katilus, nauja kuro rūšis – biokuras (medienos skiedros). Technologija – be nuolatinio aptarnaujančio personalo. Naujo biokuro katilo įrengimas leis efektyviai deginti biokurą, iš šios katilinės bus šildomi visi centralizuoto šilumos tinklo Kintuose vartotojai.					
Juknaičių katilinės nusidėvėjusių biokuro katilų keitimas	04.1.1-LVPA-K-112-01-0002	Vykdomos pirkimo procedūros	2019-07-05	67,5	32,52
Ši investicija užtikrins saugią ir patikimą šilumos gamybą, pakeitus tokio pat tipo 2000 m. įrengtus ir jau visiškai nusidėvėjusius katilus, kūrenamus šiaudais.					
Šilumos perdavimo tinklo įrengimas nuo Šilutės rajoninės katilinės iki Traksėdžių gyvenvietės	04.3.2-LVPA-K-102-03-0002	UAB Klaipėdos inžinerinių tinklų statyba	2019-06-28	836,0	408,06
Ši investicija leis likviduoti Traksėdžių katilinę, kurios įrenginiai techniškai pasenę, biokuro katilui būtų reikalingas kapitalinis remontas. Bus galima efektyviau išnaudoti Šilutės rajoninės katilinės pajėgumus, efektyvinti gamybą, išnaudojant kondensacinį ekonomizerį. Nebeliks Traksėdžių katilinės įrenginių ir pastatų eksploatavimo kaštų, bus sutaupomi Traksėdžių katilinės aptarnaujančio personalo išlaikymo kaštai. Nebeliks atskiro taršos šaltinio. Taip pat bus užtikrintas šiame ruože saugus ir patikimas šilumos tiekimas.					
Šilumos perdavimo tinklo įrengimas sujungiant Rusnės katilinę su gyvenvietės centralizuotais šilumos tiekimo tinklais	04.3.2-LVPA-K-102-03-0001	UAB Klaipėdos inžinerinių tinklų statyba	2019-06-28	116,8	58,4
Ši investicija leis sujungti Internatinės mokyklos katilinę su Rusnės gyvenvietės šilumos tiekimo tinklais. Bus naikinama UAB „Šilutės šilumos tinklai“ priklausanti katilinė.					
Šilumos kvartalinių tinklų rekonstrukcija Šilutės mieste	04.3.2-LVPA-K-102-02-0008	UAB Klaipėdos inžinerinių tinklų statyba	2019-10-01	1317,0	658,5
Ši investicija leis sumažinti šilumos nuostolius trasose iki techniškai ir ekonomiškai įmanomo lygio. Taip pat užtikrins šiame ruože saugų ir patikimą šilumos tiekimą, kadangi šis vamzdynas, įrengtas 1984 m. yra jau susidėvėjęs.					

Visi projektai išskyrus projektą „Kintų katilinės rekonstrukcija, įrengiant biokuro katilą“ sėkmingai įvykdyti 2019 metais.

Bendrovė per ataskaitinį laikotarpį įsigijo ilgalaikio materialiojo turto už 2880670 Eur.  
2019 m. įvykdyti šie investiciniai projektai ir įsigyta turto:

- Įrengtas šilumos perdavimo tinklas nuo Šilutės RK iki Traksėdžių gyvenvietės - 836000 Eur;
- Atlikta kvartalinių tinklų rekonstrukcija Šilutės mieste – 1317000 Eur;
- Įrengtas šilumos perdavimo tinklas sujungiant Rusnės internatinę mokyklą su gyvenvieta -116800 Eur
- Pakeisti šilumos tinklai Dariaus ir Girėno, Katalikų bažnyčios, Tilžės gatvėse -63290 Eur
- Rusnės gyvenvietėje pakeistas katilas kūrenimui skiedromis – 382000 Eur
- Juknaičių katilinėje pakeistas nusidėvėjęs katilas NR.4 – 67500 Eur
- Įsigytas automobilis šilumos tinklų priežiūros tarnybai – 9800 Eur
- Įsigyta baldų administracinėse patalpose – 3750 Eur
- Įsigyta kompiuterinės įrangos – 3295 Eur
- Įrengti garažo vartai Šilutės RK – 1322 Eur
- Įsigyti šilumos apskaitos prietaisai (rezervinis keitimo fondas) - 10648 Eur;
- Įsigyta siurblių, degiklių, išsiplėtimo indų, dažnio keitiklių, įrangos prie traktoriaus (katilinių įrengimų remontui ir modernizavimui) - už 6432 Eur;
- Patikėjimo teise gauta turto už 62833 Eur

## 2019 M. INVESTICIJŲ PLANO VYKDYMAS (Naujai įsigytas turtas)

UAB ŠILUTĖS ŠILUMOS TINKLAI INVESTICIJŲ PLANO VYKDYMAS IR JO FINANSAVIMO ŠALTINIAI 2019 M.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Gamyba	Pardavimas	Pardavimas	Iš viso
		2019 m.	2019 m.	2019 m.	2019
1.3	Savivaldybės ir valstybės lėšos				
1.4	Paskolos investicijų projektams įgyvendinti	0	0	0	
1.4.1					
<b>1.5</b>	<b>Įvairių fondų lėšos</b>	<b>220,521</b>	<b>1124,962</b>	<b>0</b>	<b>1325,483</b>
1.5.61	Rusnės gyvenvietės šilumos gamybos šaltinių skaičiaus optimizavimas ir kuro rūšies keitimas į biokurą	168			168
1.5.67	Šilumos perdavimo tinklo įrengimas nuo Šilutės RK iki Traksedžių gyvenvietės		408,062		408,062
1.5.68	Šilumos kvartalinių tinklų rekonstrukcija Šilutės mieste		658,5		658,5
1.5.70	Šilumos perdavimo tinklo įrengimas sujungiant Rusnės internatinę mokyklą su gyvenviete		58,4		58,4
1.5.76	Juknaičių katilinės nusidėvėjusių biokuro katilų Nr.3,4, 5 pakeitimas	32,521			32,521
<b>1.6</b>	<b>Kiti finansavimo šaltiniai</b>	<b>273,577</b>	<b>1218,776</b>	<b>0</b>	<b>1492,353</b>
1.6.61	Rusnės gyvenvietės šilumos gamybos šaltinių skaičiaus optimizavimas ir kuro rūšies keitimas į biokurą	214			214
1.6.67	Šilumos perdavimo tinklo įrengimas nuo Šilutės RK iki Traksedžių gyvenvietės		427,938		427,938
1.6.68	Šilumos kvartalinių tinklų rekonstrukcija Šilutės mieste		658,5		658,5
1.6.70	Šilumos perdavimo tinklo įrengimas sujungiant Rusnės internatinę mokyklą su gyvenviete		58,4		58,4
1.6.72	Tarybinio automobilio įsigijimas Šilumos tinklų priežiūros tarnybai	9,8			9,8
1.6.74	Nusidėvėjusių šilumos energijos prietaisų keitimas		10,648		10,648
1.6.76	Juknaičių katilinės nusidėvėjusių biokuro katilų Nr.3,4, 5 pakeitimas	34,979			34,979

1.6.82	Kompiuterinės įrangos įsigijimas	0,574			0,574
1.6.86	Baldų pakeitimas administracinėse ir personalo patalpose	3,75			3,75
1.6.95	Lazerinio spausdintuvo (kopijuoklis) įsigijimas	2,721			2,721
1.6.107	**Šilumos tinklų Dariaus ir Girėno 30, Šilutėje pakeitimas		46,7		46,7
1.6.108	**Šilumos tinklų Katalikų bažnyčios g. 1, Šilutėje pakeitimas		2,59		2,59
1.6.109	**Šilumos tinklų Tilžės g. 22, Šilutėje, pakeitimas		14		14
1.6.113	**Garazo vartų Šilutės RK įrengimas	1,322			1,322
1.6.114	**Įranga prie traktoriaus(kaušas, palečių šakės)	3,488			3,488
1.6.115	**Šilutės RK kondensacinio ekonomizerio diafragminių siurblių pakeitimas	1,344			1,344
	Termovizoriaus įsigijimas	1,599			1,599

## 7. VALDOMO TURTO PRIEŽIŪRA IR EKSPLOATAVIMAS

Šilutės rajoninėje katilinėje patirtos sąnaudos dėl remontų ir eksploatacijos - 110929 Eur iš jų:

- Remontų sąnaudos pastatams ir statiniams - 10272 Eur
- Remontų sąnaudos įrenginiams - 6331 Eur
- Remontų sąnaudos transporto priemonėms - 16155 Eur
- Eksploatavimo sąnaudos - 58021 Eur
- Eksploatavimo sąnaudos šilumos tinklams - 1278 Eur
- Remontų sąnaudos šilumos tinklams - 6835 Eur

Kitose katilinėse patirtos sąnaudos remontams ir eksploatavimui:

- Traksėdžių katilinė - 321 Eur
- Rusnės katilinė Nr.1 - 987 Eur
- Rusnės katilinė Nr.2 - 12532 Eur
- Juknaičių katilinė - 5018 Eur
- Kintų katilinė - 401 Eur
- Švėkšnos katilinė Nr.1 - 112 Eur
- Švėkšnos katilinė Nr.2 - 111 Eur
- Inkaklių katilinė - 775 Eur
- Švėkšnos katilinė Nr.3 - 2120 Eur

## 8. APLINKOSAUGINĖ VEIKLA

Pagrindinis naujai įsteigtos šiltnamio dujų apyvartinių taršos leidimų (toliau - ATL) prekybos sistemos tikslas – mažiausiomis sąnaudomis pasiekti Kioto protokole nustatytus tikslus, t. y. gerokai sumažinti šiltnamio efektą sukeliančių dujų išmetimą į aplinką visoje ES.

Antrajame etape (2013 – 2020 m.) ATL paskirstymo plane ES kontroliuojamam teršalui į aplinkos orą – anglies dvideginiui (CO<sub>2</sub>) Bendrovei buvo skirta iš Lietuvos aplinkos apsaugos investicijų fondo 67 963 ATL pagal pateiktą paraišką LR aplinkos ministerijai, kuri buvo parengta pagal sudarytą Bendrovės Šilutės rajoninės katilinės duomenų rinkimo metodologijos ataskaitą.

2019 metais skirta 5391 ATL, 24 ATL iš jų bus panaudoti išmetamų teršalų kiekiui patvirtinti ir gražinti valstybei. 2019 metais parduota 6000 ATL, kurie buvo sutaupyti ir dalis konvertuoti iš žaliųjų sertifikatų į apyvartinius taršos leidimus (ATL).

Įgyvendintos aplinkos ir oro taršos mažinimo priemonės:

- Efektyviai gamyboje eksploatuojamas dūmų kondensacinis ekonomizeris (DKE).
- Kietųjų dalelių, patenkančių aplinkos orą efektyvus valymas

Yra ir bus vykdomi aplinkos taršos monitoringai:

- Šilutės rajoninės katilinės mazuto rezervuarų parko požeminio vandens monitoringas;
- Šilutės rajoninės katilinės vandenvietės požeminio vandens monitoringas;
- Aplinkos oro taršos ir jų išmetamų teršalų monitoringas;
- Metinis ŠESD stebėsenos planas;
- Ūkio veiklos subjekto pagal reglamentą (ES) Nr. 601/2012 58 veiklos rizikos vertinimas;
- Ūkio subjekto visos kontrolės sistemos stebėseną;
- ŠESD veiklos vykdytojo duomenų srauto operacijų stebėsenos aprašo rengimas.

Teikiamos ir parengtos ataskaitos bei programos 2019 m.:

- ŠESD išmetimo ataskaita;
- Ūkio veiklos subjekto pagal reglamentą (ES) Nr. 601/2012 58 veiklos rizikos vertinimas ir visos kontrolės sistemos stebėsenos ataskaita;
- ŠESD veiklos vykdytojo duomenų srauto operacijų stebėsenos ataskaita;
- Šilutės rajoninės katilinės vandenvietės požeminio vandens stebėsenos ataskaita;
- Šilutės rajoninės katilinės požeminio vandens monitoringo apibendrinamoji ataskaita;
- Šilutės rajoninės katilinės poveikio aplinkos orui vertinimo ataskaita;
- Šilutės Rajoninės katilinės skysto kuro rezervuarų parko požeminio vandens monitoringo programa;
- Šilutės rajoninės katilinės skysto kuro rezervuarų parko požeminio vandens monitoringo ataskaita.

## 9. NAMŲ ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROGRAMOS ADMINISTRAVIMAS 2019 METAIS

UAB „Šilutės šilumos tinklai“, daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos įgyvendinimo administratorius, 2019 metais vykdė Šilutės rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr.T1-841, 2017-11-30 „Dėl energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programos – 3 papildymo“ ir Nr.T1-1282, 2019-02-21 „Dėl energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programos – 4“ įgyvendinimo darbus. Per 2019 metus buvo užbaigti atnaujinti (modernizuoti) ir priduoti Valstybinei statybos užbaigimo komisijai 1 daugiabutis gyvenamas namas. Duomenys apie darbų eigą ir namų pridavimą Valstybinei statybos užbaigimo komisijai pateikti lentelėje Nr. 1

Informacija apie darbų eigą ir namų pridavimą Valstybinei statybos užbaigimo komisijai (2019 m.)  
1 lentelė

Eil. Nr.	Namo adresas	Rangovas	Rangos darbų vertė (su PVM) Eur.	BŪSENA
1.	Šiloko 9, Juknaičiai	UAB „LitCon“ UAB „ŽIBAI“	218075,07	<u>PRIDUOTAS</u> <u>2020-01-14</u>
2.	Turgaus 7, Šilutė	UAB „Žilinskis ir Co“	142027,78	Darbų pabaiga ir pridavimas valstybinei statybos užbaigimo komisijai nukeltas į 2020 m.
3.	Lietuvininkų 2A	UAB „Stamela“	183134,97	Darbų pabaiga ir pridavimas valstybinei statybos užbaigimo komisijai nukeltas į 2020 m.
4.	Cintjoniškių g. 2, Šilutė	UAB „Žilinskis ir Co“	748634,36	Vyksta statybos rangos darbai. Objekto pridavimas valstybinei statybos užbaigimo komisijai 2020 m.
5.	Gluosnių g. 5A, Šilutė	UAB „ŽIBAI“	916257,98	Vyksta statybos rangos darbai. Objekto pridavimas valstybinei statybos užbaigimo komisijai 2020 m.
6.	Gluosnių g. 9, Šilutė	UAB „Žilinskis ir Co“	344444,11	Vyksta statybos rangos darbai. Objekto pridavimas valstybinei statybos užbaigimo komisijai 2020 m.
7.	Laisvės al. 2, Šilutė	UAB „TIMA“	415964,06	Vyksta statybos rangos darbai. Objekto pridavimas valstybinei statybos užbaigimo komisijai 2020 m.

Daugiabučių gyvenamųjų namų dalyvaujančių 2020 m. programoje sąrašas

3 lentelė

1.	Šilojų g. 23, Traksėdžiai	Parengtas investicinis projektas, pateikta BETA – ai paraiška
2.	Jaunimo al. 1, Šilutė	Parengtas investicinis projektas, pateikta BETA – ai paraiška
3.	Turgaus g. 9, Šilutė	Parengtas investicinis projektas, pateikta BETA – ai paraiška
4.	Kaštonų g. 1, Juknaičiai	Parengtas investicinis projektas, pateikta BETA – ai paraiška
5.	Dariaus ir Girėno g. 4, Šilutė	Parengtas investicinis projektas, pateikta BETA – ai paraiška
6.	Ventės g. 2, Šilutė	Parengtas investicinis projektas, pateikta BETA – ai paraiška
7.	Turgaus g. 8 Šilutė	Parengtas investicinis projektas, pateikta BETA – ai paraiška
8.	Lietuvininkų g. 16A, Šilutė	Parengtas investicinis projektas, pateikta BETA – ai paraiška
9.	Klaipėdos g. 1A, Šilutė	Parengtas investicinis projektas, pateikta BETA – ai paraiška
10.	Knygnešių g. 7, Šilutė	Parengtas investicinis projektas, pateikta BETA – ai paraiška
11.	Lietuvininkų g. 20A, Šilutė	Parengtas investicinis projektas, pateikta BETA – ai paraiška
12.	Žalgirio g. 13, Šilutė	Parengtas investicinis projektas, pateikta BETA – ai paraiška
13.	Cintjoniškių g. 10, Šilutė	Parengtas investicinis projektas, pateikta BETA – ai paraiška
14.	Lietuvininkų g. 48A, Šilutė	Parengtas investicinis projektas, pateikta BETA – ai paraiška
15.	Melioratorių al. 4, Šilutė	Parengtas investicinis projektas, pateikta BETA – ai paraiška

LR Aplinkos ministerijai, atlikus paraiškų vertinimą ir atrinkus daugiabučius gyvenamuosius namus į atnaujinimo (modernizavimo) programą, 2020 m. vyks techninių darbo projektų pirkimo ir rengimo procedūros, taip pat šių projektų ekspertizės darbai.

## 10. ĮMONĖS VALDYMO IR KONTROLĖS ORGANŲ VEIKLA

Ataskaitiniais metais buvo sušaukti vienas eilinis ir du neeiliniai akcininkų susirinkimai, kuriuose buvo svarstyta:

### 2019-04-19 Visuotinis eilinis akcininkų susirinkimas:

- auditoriaus išvada apie 2018 metų Bendrovės metinių finansinių ataskaitų rinkinį ir metinį pranešimą;
- 2018 m. Bendrovės metinio pranešimo pristatymas;
- 2018 m. Bendrovės metinių finansinių ataskaitų tvirtinimas;
- 2018 m. Bendrovės pelno (nuostolio) paskirstymas;
- 2018 m. Bendrovės strategijos įgyvendinimo metinės ataskaitos pristatymas.

### 2019-08-09 Visuotinis neeilinis akcininkų susirinkimas:

- Bendrovės įstatų keitimas;
- Įgaliojimų suteikimas pasirašyti naują Bendrovės įstatų redakciją.

8.	Laisvės al. 3, Šilutė	UAB „SVALEX“	468414,72	Vyksta statybos rangos darbai. Objekto pridavimas valstybinei statybos užbaigimo komisijai 2020 m
9.	Laisvės al. 7, Šilutė	UAB „Kauno statybų ranga“	539899,99	Vyksta statybos rangos darbai. Objekto pridavimas valstybinei statybos užbaigimo komisijai 2020 m
10.	Gluosnių g. 13, Šilutė	UAB „ŽIBAI“	317732,82	Vyksta statybos rangos darbai. Objekto pridavimas valstybinei statybos užbaigimo komisijai 2020 m
11.	Knygnešių g. 11, Šilutė	UAB „ŽIBAI“	329701,33	Vyksta statybos rangos darbai. Objekto pridavimas valstybinei statybos užbaigimo komisijai 2020 m

UAB „Šilutės šilumos tinklai“, programos įgyvendinimo administratorius, 2019 metais suorganizavo techninių darbo projektų parengimo konkursus.

Informacija apie techninių – darbo projektų rangovus

2 lentelė

Eil. Nr.	Namo adresas	Techninio darbo projekto rangovas	TDP parengimo kaina (su PVM)
1.	Cintjoniškių g. 7C, Šilutė	UAB „Nemuno deltos projektai“	9982,50 Eur
2.	Knygnešių g. 6, Šilutė	UAB „Statinio projektavimo studija“	15004,00 Eur
3.	Taikos g. 11, Šilutė	UAB „Statinio projektavimo studija“	16093,00 Eur
4.	Dariaus ir Girėno g. 22, Šilutė	UAB „Projektai ir Co“	16093,00 Eur
5.	Kęstučio g. 8, Šilutė	UAB „Statinio projektavimo studija“	15004,00 Eur

Aukščiau nurodytiems namams, gavus statybą leidžiantį dokumentą, 2020 m. bus skelbiami statybos rangos darbų ir statybos techninės priežiūros konkursai.

Šilutės rajono savivaldybė taryba sprendimu Nr. T1-206, 2019-12-19 „Dėl energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programos – 5 patvirtinimo“ nusprendė patvirtinti daugiabučius gyvenamuosius namus, kurių dauguma butų savininkų pareiškė norą dalyvauti energinio efektyvumo didinimo programoje. Su šių namų gyventojais buvo organizuojami susirinkimai balsavimo procedūroms atlikti ir susirinkimų protokolai, balsavimo biuleteniai kartu su investiciniais projektais pateikti Būsto energijos taupymo agentūrai. Namų sąrašas pateikiamas lentelėje Nr. 3



#### 2019-12-30 Visuotinis neeilinis akcininkų susirinkimas:

- akcininkų sutikimas parduoti Traksėdžių katilinės pastatą;
- akcininkų sutikimas parduoti Rusnės katilinės Nr.1 pastatą;
- akcininkų sprendimas dėl UAB SC „Energetikas“ akcijų pardavimo;
- akcininkų sutikimas parduoti kilnojamą nebenaudojamą Bendrovės turtą;
- 2019 m. Bendrovės veiklos užduočių ir vertinimo rodiklių patvirtinimas.

Ataskaitiniais metais buvo sušaukti 2 stebėtojų tarybos posėdžiai, kurių metu buvo svarstyta:

#### 2019-03-19 Stebėtojų tarybos posėdis:

- pritarimas Bendrovės 2018 m. veiklos ataskaitai;
- pritarimas Bendrovės 2018 m. veiklos strategijos ataskaitai.

#### 2019-04-15 Stebėtojų tarybos posėdis:

- siūlymas akcininkų susirinkimui pritarti auditoriaus išvadoms apie Bendrovės 2018 m. finansinių ataskaitų rinkinį ir Bendrovės metinį pranešimą;
- siūlymas supažindinti akcininkus su Bendrovės 2018 m. metiniu pranešimu;
- pritarimas 2018 m. Bendrovės metiniam finansinių ataskaitų rinkiniui ir siūlymas teikti Bendrovės akcininkų susirinkimui tvirtinti;
- siūlymas akcininkų susirinkimui tvirtinti Bendrovės 2018 m. pelno (nuostolių) paskirstymo planą.

2019-06-27 Šilutės rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr.T1-70 „Dėl Šilutės rajono savivaldybės valdomų bendrovių kolegialių priežiūros organų“, pritarta, kad nebūtų sudaromi Bendrovės kolegialūs priežiūros organai – stebėtojų taryba.

## 11. VEIKLOS PLANAI, PERSONALAS, VEIKLOS TOBULINIMO PERSPEKTYVOS IR GALIMYBĖS

Vienas iš svarbiausių Bendrovės veiklos planų buvo ir išlieka teikti kokybišką ir pigią šilumos ir karšto vandens tiekimo paslaugą vartotojams, optimizuojant sąnaudas, efektyvinant šilumos gamybą ir tiekimą, didinant paslaugos patikimumą, išlaikant aukštą darbuotojų darbo kultūrą, motyvaciją ir skatinimą, kvalifikacijos kėlimą, darbo sąlygų gerinimą, avarijų ir sutrikimų prevenciją, aplinkos ir gamtos tausojimą.

2018 m. parengta bendrovės veiklos strategija 2018-2022 m. laikotarpiui, kuri buvo patvirtinta bendrovės stebėtojų taryboje 2018-09-25 ir pateikta Šilutės rajono savivaldybės administracijos direktoriui.

Bendrovė yra pasitvirtinusi investicijų planą 2015-2019 m. Parengti Turto priežiūros ir eksploatavimo planai 2019 m. Šilumos gamybos, šilumos tiekimo, elektrotechnikos tarnybos turi parengusios daugiamečius ir metinius pagrindinių ir pagalbinių įrenginių techninės priežiūros ir remontų grafikus. Yra ruošiamos techninės užduotys, specifikacijos, pirkimų planai, remonto ir rezervinių atsarginių detalių, įrangos įsigijimo sąrašai, ruošiamas bazė įrenginių remontui pasibaigus šildymo sezonui.

2019 m. Bendrovės vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius – 82 darbuotojai. Iš jų pagal terminuotą sutartį dirbo 14 darbuotojų. Pagal neterminuotą darbo sutartį priimti dirbti 2 nauji darbuotojai, pagal terminuotą – 14 darbuotojų. 2019 m. atleisti iš darbo buvo 23 darbuotojai, iš jų: pagal DK 54 str. (šalių susitarimu) – 3 darbuotojai; pasibaigus terminuotai darbo sutarčiai – 17 darbuotojų. Šilumos gamybos verslo vienetė dirbo 45 darbuotojai. Šilumos tiekimo verslo vienetė dirbo 17 darbuotojų. Karšto vandens tiekimo verslo vienetė – 1 darbuotojas. Daugiabučių namų administravimo veikloje – 1 darbuotojas. Mažmeninio pardavimo verslo vienetė dirbo 2 darbuotojai. Bendrovės teikiamoje katilinių eksploatavimo paslaugos vienetė dirbo 3 darbuotojai. Bendrovės veiklos verslo vienetė dirbo 9 darbuotojai. Bendrovėje dirbo 17 darbuotojų, turinčių aukštąjį universitetinį, 16 – aukštesnįjį, 19 – vidurinį, 5 – nebaigtą vidurinį išsilavinimą.

Energetikos darbuotojai turi visus reikiamus atestatus, leidimus ir pažymėjimus. Per 2019 m. periodine tvarka akredituotose įstaigose buvo atestuoti šilumos įrenginių eksploatavimo veiklai 5 Bendrovės energetikos darbuotojai. Bendrovės sudarytoje atestavimo komisijoje buvo atestuoti šilumos įrenginių eksploatavimo veiklai 31 Bendrovės energetikos darbuotojas.

Direktorius



Vaidotas Mačiulis